



شهرية ثقافية تعنى بالشؤون البلدية

العدد 533 السنة الخامسة و الأربعون

صفر 1443 هـ أكتوبر « تشرين الأول » 2021م

رأس الخيمة

مجلة بلدية



شهرية ثقافية تعنى بالشؤون البلدية

الاشتراكات السنوية

داخل الدولة :

للأفراد : 100 درهماً
للمؤسسات : 200 درهماً

خارج الدولة :

للأفراد : 150 درهماً
للمؤسسات : 225 درهماً
«هذه الاشتراكات شاملة أجور البريد»

المراسلات

الإمارات العربية المتحدة
إمارة رأس الخيمة
دائرة البلدية
ص.ب : 4

هاتف البلدية : 07 2466666

فاكس المجلة : 07 2333355



munrakae

www.mun.rak.ae

magazine@mun.rak.ae

ملاحظة

- ❖ المواد المنشورة في المجلة تعبر عن رأي كاتبها وليس بالضرورة عن رأي البلدية.
- ❖ ترتيب المواد في المجلة يخضع لاعتبارات فنية.
- ❖ لا تقبل المواد المنشورة أو المقدمة لدوريات أخرى.
- ❖ المواد المرسلة للمجلة لا ترد لأصحابها نشرت أم لم تنشر.

المشرف العام

منذر محمد بن شكر

المدير العام

رئيس التحرير

أحمد عبد الهادي الأحمد

التحرير

جواهر سلطان السويدي

علياء عبد العزيز حميدان

رائد عبد العزيز هلال

الإخراج الفني

لؤي أحمد كحلة

موزة السويدي

الأرشفة والتنضيد والتنسيق

خلود راشد المزروعى

أماني سعيد النعيمي

رقية علي الشحي

عبد العزيز كرم

سعود عمر الزعابي

التصوير

ساكر

الترجمة

أمنة علي المحيا

المحتويات

4



حاكم رأس الخيمة
يهنئ خادم الحرمين الشريفين
باليوم الوطني الـ 91 للمملكة

صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي :
إسعاد أفراد المجتمع في صدارة
أولويات العمل الحكومي



6

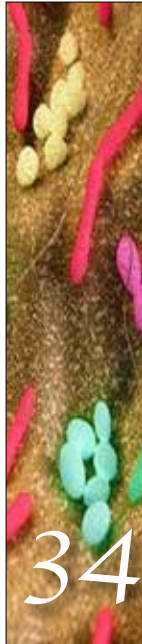
9



ولي عهد رأس الخيمة :
« وثيقة الخمسين » انطلاقاً لمرحلة جديدة من
التنمية الشاملة والتطوير المستدام



36



34



31



26



22



19



16

الافتتاحية

مبادئ الخمسين

اعتمدت حكومتنا الرشيدة المبادئ العشرة لدولة الإمارات العربية المتحدة للخمسين عاماً القادمة ، والتي ستشهد انطلاقة جديدة في مسيرة التطور والنماء والازدهار في جميع المجالات ، ومما لا شك فيه بأن هذه المبادئ التي وضعت ستقود دولتنا لتكون في مقدمة دول العالم بإذن الله ، فحكومتنا هدفها أن نكون «الرقم واحد» وأن نقود العالم في جميع مجالات التنمية ، وقراءة للمبادئ العشرة التي اعتمدتها قيادتنا الرشيدة والتي تؤكد بأن قوتنا تكمن في اتحادنا وتلاحمنا مع حكومتنا صفاً لمواجهة التحديات ودعم التنمية الشاملة في بلادنا ، ومستقبل الاقتصاد سيكون مختلفاً في الخمسين القادمة ، فالإقتصاد الرقمي سيكون حاضراً بقوة في مستقبل هذا العالم الذي ستقوده التقنيات الحديثة والابتكار في جميع القطاعات التنموية ، وانطلاقاً من هذه المبادئ العشرة التي تم اعتمادها ستقوم المؤسسات والهيئات الحكومية باتخاذها مرجعاً لها في وضع خططها وإستراتيجيتها المستقبلية حسب مجالات عملها فهذه المبادئ الشاملة والكاملة تغطي جميع جوانب التنمية في بلادنا .

إن الخمسين القادمة تتطلب مضاعفة الجهود فالتحديات عديدة وطموحاتنا كبيرة وآفاق أحلامنا لا حدود لها ، هكذا تعلمنا من قيادتنا ألا نضع حدوداً لطموحاتنا ، وعلينا أن نسابق الزمن ونعمل على تأمين مستقبل الأجيال القادمة التي ستحمل راية ازدهار بلادنا للعقود القادمة ، لتظل راية بلادنا مرفوعة وحاضرة في جميع المحافل الدولية وتكون في مقدمتها .

منذر محمد بن شكر

حاكم رأس الخيمة يهنئ خادم الحرمين الشريفين باليوم الوطني الـ 91 للمملكة



بعث صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة ، برقية تهنئة إلى أخيه خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ملك المملكة العربية السعودية الشقيقة، وذلك بمناسبة اليوم الوطني الـ 91 للمملكة.

كما بعث صاحب السمو حاكم رأس الخيمة، برقية تهنئة مماثلة إلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع بالمملكة العربية السعودية الشقيقة.

وقال سموه: « أهني خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وشعب المملكة العربية السعودية الشقيق بمناسبة اليوم الوطني السعودي الـ 91.. باقون معا أبداً، وماضون بعلاقاتنا الأخوية العميقة والراسخة نحو صناعة مستقبل أفضل لأجيالنا المقبلة.. أتمنى لأشقائنا في المملكة العربية السعودية قيادة وشعباً مواصلة مسيرة النهضة والتطور والازدهار».

وبعث سمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة برقيتي تهنئة مماثلتين إلى خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود وإلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود بمناسبة اليوم الوطني للمملكة.

حاكم رأس الخيمة:

وثيقة مبادئ الخمسين تقدم رؤية متكاملة لمستقبل عامر بالإنجاز والريادة



أكد صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة أن وثيقة مبادئ الخمسين وضعت مناهج عمل واضحة ورؤية متكاملة لمستقبل عامر بالإنجاز والريادة لدولة الإمارات خلال الخمسين عاماً المقبلة. وقال سموه - بهذه المناسبة - إن دولة الإمارات نجحت على مدار العقود الخمس الماضية وبفضل رؤية الآباء المؤسسين وجهود القيادة الرشيدة في ترسيخ نموذج تنموي عالمي فريد تمخضت عنه العديد من الإنجازات الاستثنائية في العديد من المجالات.

وأضاف سموه أن المبادئ العشرة للوثيقة ستسهم في تقوية دعائم اتحادنا الذي حقق المستحيل على مدار 50 عاماً كما ستمكن دولة الإمارات من بناء واحد من أقوى الاقتصادات في العالم بالإضافة إلى تكريس قيم التسامح والتعايش والعطاء الإنساني وتعزيز تقدم وتطور الدولة في مختلف المجالات بالإضافة إلى ترسيخ السمعة العالمية للإمارات كواحدة من أكثر وأسرع الدول نمواً وازدهاراً على مستوى العالم.

وأكد سموه أننا نبدأ اليوم رحلة عمل جديدة من الطموح والإنجاز مع تنفيذ حزمة من المشاريع الإستراتيجية الوطنية التي نهدف من خلالها إلى مواصلة مسيرتنا التنموية الشاملة وتحقيق المزيد من الإنجازات النوعية والمضي قدماً نحو تعزيز مكانة الدولة في كافة القطاعات خلال الخمسين عاماً المقبلة من أجل تبوؤ مقعد الريادة العالمية بالمجالات كافة. ودعا سموه إلى أهمية تضافر الجهود والعمل بروح الفريق الواحد خلال تنفيذ هذه المشاريع الإستراتيجية الوطنية والحرص على تحويل مبادئ هذه الوثيقة إلى واقع ملموس يقودنا إلى إنجازات جديدة ونجاحات ينعم بها كل من يعيش في دولة الإمارات.

صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي

إسعاد أفراد المجتمع في صدارة أولويات العمل الحكومي



جاء ذلك على هامش زيارة سموه لمقر الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية في رأس الخيمة، وإزاحته الستار عن لوحة تصنيف الخمس نجوم، والذي حصلت عليه الهيئة بحسب نتائج الدورة الرابعة لتقييم مراكز الخدمة في الحكومة الاتحادية، وفق نظام النجوم العالمي لتصنيف الخدمات، بحضور الشيخ

أكد صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة، أن إسعاد أفراد المجتمع يأتي في صدارة أولويات العمل الحكومي في الإمارة، وأن الارتقاء بجودة الخدمات جزء أساسي من ثقافة العمل في مختلف الجهات، وركيزة لتعزيز حضور دولة الإمارات ورأس الخيمة على مؤشرات التنافسية العالمية، وتحقيق أعلى معايير

صقر بن سعود
بن صقر
القاسمي،
ومعالي
علي محمد
الشماسي
رئيس مجلس
إدارة الهيئة
الاتحادية
لهوية
والجنسية،
وسعادة اللواء
سهيل سعيد
مدير، الخيلي،





الاتحادية للهوية
والجنسية في رأس
الخيمة على تصنيف
الخمسة نجوم،
يشكل حافزاً لكافة
الجهات والمؤسسات
الحكومية في
الإمارة لتقديم
أفضل الخدمات
المتميزة للمتعاملين،
وهو فرصة مثالية
لمواصلة العمل الجاد
من أجل الارتقاء
بالعمل المؤسسي



وتحسين مستوى
الخدمات بما يسهم في تعزيز معدلات
التنمية".
وأثنى سموه على عطاء وتفاني جميع
فرق العمل في الهيئة، وحثهم على مواصلة
الارتقاء بالخدمات التي يقدمونها لأفراد
المجتمع، والاستمرار في تطوير وتحسين
عملهم لمواكبة الطموحات المستقبلية
 والتحديات العالمية المتسارعة.

تقديم الخدمات الحكومية، أفضل وسيلة
لتعزيز نمو مختلف قطاعات الأعمال،
وترسيخ ثقافة الإبداع والابتكار في بيئة
العمل، ونشر السعادة والإيجابية في
المجتمع، والمساهمة الفاعلة في دفع جهود
التنمية المستدامة في دولة الإمارات
ورأس الخيمة نحو آفاق جديدة من
التميز والنجاح".
وأضاف سموه: «حصول الهيئة

عام الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية
بالإنابة، وسعادة اللواء سعيد راكان
الراشدي مدير عام شؤون الأجانب
والمنافذ في الهيئة الاتحادية للهوية
والجنسية، وسعادة اللواء سلطان يوسف
النعمي، المدير التنفيذي للإدارة العامة
للإقامة وشؤون الأجانب- رأس الخيمة.
وقال صاحب السمو حاكم رأس الخيمة:
«إن تحقيق الريادة والتميز في

حاكم رأس الخيمة يلتقي السفير التونسي



التقى صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة سعادة المعز بن عبد الستار بنميم، سفير الجمهورية التونسية لدى الدولة، بمناسبة تسلمه مهام عمله الجديد.

ورحب صاحب السمو حاكم رأس الخيمة بسعادة السفير خلال الاجتماع الذي عقد «عن بُعد» بتقنية الاتصال المرئي، متمنياً له التوفيق والنجاح في أداء مهام عمله بما يسهم في تعزيز آفاق التعاون المشترك بين البلدين الشقيقين على مختلف الصعد.

من جانبه عبر سعادة السفير المعز بن عبد الستار بنميم، عن بالغ شكره وتقديره لصاحب السمو حاكم رأس الخيمة، مثمناً على علاقات التعاون التي تربط البلدين الشقيقين.

سعود بن صقر القاسمي يتابع جهود إنتاج زيت زيتون جبل جيس



اطلع صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة، برفقة سمو الشيخ محمد بن سعود القاسمي ولي عهد رأس الخيمة، والشيخ صقر بن سعود القاسمي، جهود إنتاج زيت الزيتون في جبل جيس برأس الخيمة.

وفي حديث لسموه قال : «غرس مبارك نجنيه اليوم من أرض الإمارات المعطاءة التي تجود علينا بالخيرات».

وأوضح المكتب الإعلامي خلال نشره لفيديو متابعة صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر ، مراحل إنتاج زيت زيتون جبل جيس في رأس الخيمة، إن القمة الجبلية تضم أكثر من 4 آلاف شجرة زيتون، ويستخرج من محصولها السنوي نسبة 15 - 18% من زيت الزيتون. وتعتبر الأشجار المزروعة في جبل

جيس من أفضل أنواع الأشجار لاستخراج زيت الزيتون وتأتي الأشجار من إيطاليا وإسبانيا وغيرها، بالإضافة لأشجار الزيتون البري، المهدة بالانقراض والتي تنمو على سفوح القمة الجبلية الأعلى في دولة الإمارات. وتوجيهات من صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى، حاكم رأس الخيمة، تم إنشاء محميات لحماية «الزيتون البري» من الانقراض وزيادة إنتاجه، ويحتوي الزيتون البري على الكثير من الفوائد الصحية، ويستخرج من ثمار أشجار الزيتون في محميات الإمارة أجود أنواع زيت الزيتون البكر، وتبلغ نسبة الحموضة فيه 0.21 إلى 0.30 وهي أقل بكثير من نسبة الحموضة في زيت الزيتون التقليدي.

جيس من أفضل أنواع الأشجار لاستخراج زيت الزيتون وتأتي الأشجار من إيطاليا وإسبانيا وغيرها، بالإضافة لأشجار الزيتون البري، المهدة بالانقراض والتي تنمو على سفوح القمة الجبلية الأعلى في دولة الإمارات. وتوجيهات من صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى، حاكم رأس الخيمة، تم إنشاء

ولي عهد رأس الخيمة:

«وثيقة الخمسين» انطلاقاً لمرحلة جديدة من التنمية الشاملة والتطور المستدام



بدء رحلة تنمية جديدة لا تؤمن بالمستحيل وترنو إلى تسطير الإنجازات الاستثنائية وتحقيق الريادة العالمية للدولة في المجالات كافة.

أكد سمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة أن وثيقة «مبادئ الخمسين» تشكل انطلاقاً لمرحلة جديدة من التنمية الشاملة والتطور المستدام لدولة الإمارات وتعكس رؤية القيادة الرشيدة التي تستشرف مستقبل ملؤه التميز والريادة للوطن والمواطن.

وقال سموه - بهذه المناسبة - «إننا مع الاحتفال باليوبيل الذهبي للاتحاد وما تحقق من إنجازات نوعية وفريدة في المجالات كافة نبدأ اليوم رحلة متجددة من العمل الدؤوب والطموح من أجل تسطير المزيد من الإنجازات الاستثنائية لدولة الإمارات في المجالات كافة».

وأضاف سموه أن المبادئ العشرة لوثيقة الخمسين تشكل برنامجاً شاملاً لكافة قطاعات الدولة للعمل وفق إطار محدد يستهدف تحقيق الريادة العالمية للدولة في كافة المجالات.

وأشار سموه إلى أن «وثيقة الخمسين» تعزز كذلك من قيم التسامح والتعايش والتضامن الإنساني الراسخة في دولة الإمارات منذ قيام الاتحاد وتفتح المجال للعقول المبدعة من أجل التواجد في أرض الفرص والمشاركة في مسيرتها التنموية.

وأكد سموه أننا نفاخر العالم بمسيرة دولة الإمارات التنموية على مدار خمسة عقود ونتطلع بإرادة قوية وعزيمة لا تلين إلى

ولي عهد رأس الخيمة :

تمكين ورعاية أبناء الوطن جوهر مسيرتنا التنموية للخمسين عاماً المقبلة

وأشار سموه إلى أن دولة الإمارات بدعم ورعاية قيادتها الرشيدة ستبقى دائماً داعمة لشعبها حريصة على إطلاق البرامج والمبادرات النوعية الهادفة إلى إعداد المواطنين بالشكل الأمثل لسوق العمل خاصة القطاع الخاص وتأهيلهم وتزويدهم بالمهارات اللازمة التي تحتاجها وظائف المستقبل.

كما أشاد سموه بإنشاء مجلس تنافسية الكوادر الإماراتية الذي سيكون مسؤولاً عن تنفيذ البرنامج الحكومي لدعم استيعاب المواطنين في القطاع الخاص «نافس» مثبياً على المهام التي سيضطلع بها في وضع إستراتيجية طويلة المدى لتدريب وتأهيل الكفاءات والكوادر الإماراتية وتطوير البرامج التوجيهية للإماراتيين لرفع نسبة المواطنين في القطاع الخاص وتطوير المبادرات والمشاريع والبرامج الخاصة بتدريب وتوظيف المواطنين في القطاع الخاص.

قال سمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة إن الحزمة الثانية من «مشاريع الخمسين» التي وجهت بها القيادة الرشيدة هدفها تمكين ورعاية أبناء الوطن فهم جوهر مسيرتنا التنموية للخمسين عاماً المقبلة. وأضاف سموه أن دعم شباب الوطن وتطوير مهاراتهم وفق متطلبات سوق العمل جزء رئيسي من رؤية الدولة الاستشرافية للمستقبل.

وأكد سموه أن البرنامج الحكومي لدعم القطاع الخاص «نافس» يمهّد الطريق لإحداث نقلة نوعية في الهيكل الوظيفي بالقطاع الخاص وتعزيز تواجد الكوادر الوطنية بهذا القطاع الحيوي الشريك الإستراتيجي في اقتصادنا الوطني.

وأوضح سموه أن هذا البرنامج الحكومي الفريد من نوعه يعزز من تنافسية أبنائنا ويثري منظومة العمل في القطاع الخاص ويؤكد أن رحلتنا للخمسين عاماً الجديدة من الطموح والإنجاز.. تضع تمكين الكوادر الوطنية في صدارة الأولويات.

ولي عهد رأس الخيمة: المرأة الإماراتية شريك فعال في الخمسين عاماً القادمة



أكد سمو الشيخ محمد بن سعود بن قاسمي ولي عهد رأس الخيمة أن المرأة الإماراتية شريك فعال وإيجابي في مسيرة التنمية الشاملة لدولة الإمارات ومصدر

إلهام للإبداع والتميز والريادة في كافة المجالات وذلك بفضل الرؤية الحكيمة للقيادة الرشيدة التي آمنت بأهمية وقدرات المرأة الإماراتية كشريك للرجل في رسم ملامح مستقبل دولة الإمارات للخمسين عاماً القادمة.

وقال سموه في تصريح بمناسبة يوم المرأة الإماراتية « نحتفي في هذا اليوم بإنجازات وعطاءات المرأة الإماراتية التي أضحت مصدر فخر واعتزاز ومحل تقدير وامتنان لدورها الكبير طوال الخمسة عقود الماضية في بناء الدولة ونهضة المجتمع وتأثيرها الإيجابي في العملية التنموية وهو ما يظهر جلياً في التجربة الإماراتية التي تعتبر من أنجح التجارب على مستوى العالم في

مجال تمكين وريادة المرأة والتي أرسى قواعدها المغفور له الوالد الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان «طيب الله ثراه» مع سمو الشيخة فاطمة بنت مبارك رئيسة الاتحاد النسائي العام رئيسة المجلس الأعلى للأمومة والطفولة الرئيس الأعلى لمؤسسة التنمية الأسرية «أم الإمارات» واليوم نجني ثمار تلك الرؤية الحكيمة فالمرأة الإماراتية اليوم تتبوأ أعلى المناصب في قطاعات حيوية وتقدم نموذجاً رائداً لمختلف دول العالم في مجال تمكين المرأة « وأضاف سموه « إن اختيار شعار الاحتفال بيوم المرأة الإماراتية لعام 2021 " المرأة طموح وإشراقة للخمسين" تماشياً مع إعلان صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله» عام

2021 «عام الخمسين» يؤكد على مكانة المرأة الإماراتية ودورها القادم في الخمسين عاماً القادمة وأهمية تمكينها من المشاركة الفاعلة

في صنع القرار كشريك أساسي مع الرجل لضمان تحقيق طموحات القيادة وتطلعات الشعب الإماراتي ومواصلة مسيرة الإنجازات والنجاحات التي حققتها دولة الإمارات العربية المتحدة خلال نصف قرن".

وقدم ولي عهد رأس الخيمة التهنئة بهذه المناسبة لسمو الشيخة فاطمة بنت مبارك «أم الإمارات» مؤكداً أن سموها هي القدوة الملهمة والداعم الأول لإنجازات المرأة الإماراتية إنطلاقاً من إيمانها بقدرات بنات الإمارات على خدمة وطنهن داخل الإمارات وخارجها وعلى المساهمة بصورة فعالة في تحقيق الازدهار والاستقرار.

دائرة بلدية رأس الخيمة بالتعاون مع بنك رأس الخيمة الوطني يطلقان آليات التمويل الأخضر في رأس الخيمة



والمعدات من البائعين المرخصين في رأس الخيمة.

وتعليقاً على اتفاقية القرض الأخضر ، قال بيتر إنجلاند ، الرئيس التنفيذي لبنك رأس الخيمة الوطني: «تماشياً مع القيم البيئية لبنك رأس الخيمة الوطني في الحفاظ على الموارد الطبيعية، يفخر البنك بالشراكة مع بلدية رأس الخيمة لتشجيع مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة والمغتربين على حد سواء لشراء منزل متوافق مع بارجيل ، أو سيارة كهربائية أو هجينة ، أو حتى إجراء تحسينات على المنزل لتكوين الألواح الشمسية التي تهدف في النهاية إلى تقليل استهلاك الطاقة والمياه والغاز. نحن في بنك رأس الخيمة الوطني، نثق أن نجاحنا على المدى الطويل كبناك وطني يكمن في زيادة ثقة الناس بنا من خلال زيادة مسؤوليتنا المجتمعية تجاه مجتمعنا المحلي وخاصة بيئتنا».

ومن جانبه قال سعادة منذر محمد بن شكر ، مدير عام بلدية رأس الخيمة:

الجديدة بنسبة 30 % . حيث سيقدم بنك رأس الخيمة الوطني قرضاً عقارياً صديقاً للبيئة حصرياً بسعر فائدة تنافسي - للعملاء أصحاب الرواتب وأصحاب الأعمال الحرة المهتمين بشراء منازل متوافقة مع بارجيل مع خيارات التمويل المتبقية ، وموافقات مسبقة مجانية ، وخصومات جذابة على رسوم المعالجة والتقييم ، والحد الأدنى من المعاملات الورقية والمزيد.

كما سيقدم بنك رأس الخيمة الوطني للعملاء المقيمين في رأس الخيمة القدرة على الوصول الفوري إلى قروض السيارات الخضراء بشرط شراء سيارات كهربائية أو هجينة من التجار الذين مقرهم برأس الخيمة بأسعار فائدة تنافسية للغاية ، بالإضافة إلى الخصومات الحصرية على التأمين. وعلاوة على ذلك، سيقدم البنك، لعملاء رأس الخيمة ، قرضاً شخصياً جديداً بأسعار حصرية ، لتمويل مختلف المبادرات الخضراء ، مثل تركيب الألواح الشمسية وشراء الأجهزة الموفرة للطاقة

في إطار الجهود المستمرة للمساهمة في خلق بيئة مستدامة وتعزيزها ، وقع بنك رأس الخيمة الوطني (راك بنك) اتفاقية مع دائرة بلدية رأس الخيمة لإطلاق حلول التمويل الأخضر في رأس الخيمة. حيث تشرف دائرة البلدية على تنفيذ إستراتيجية رأس الخيمة لكفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040 ، والتي تدفع وتعزز الاستدامة كمصدر للقدرة التنافسية للإمارة ، وذلك من خلال تقليل تكلفة الطاقة والمياه للشركات والمقيمين والحكومة. وتسهل الاتفاقية العديد من خيارات التمويل بأسعار تفضيلية لمبادرات الإسكان الأخضر ، وصناعة السيارات الخضراء ، فضلاً عن حلول التمويل الشخصي الأخضر.

ولقد عمل البنك على مواءمة رؤيته مع رؤية حكومة رأس الخيمة وذلك من خلال دعم بارجيل- لائحة شروط المباني الخضراء في الإمارة- والتي تهدف إلى خفض استهلاك الطاقة والمياه في المباني

المتعلقة بالاستدامة وبالتالي تسريع تحقيق أهدافنا الاستراتيجية».

ومن المتوقع أن يعزز هذا التعاون سلوكيات الشراء الأكثر استدامة بين المقيمين والشركات ، مما سيسهم بدوره في تحقيق أهداف رأس الخيمة الأوسع نطاقاً للاستدامة، والتي تُعد جزءاً من إستراتيجية رأس الخيمة لكفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040. حيث أن

الإستراتيجية التي وُضعت تحت رعاية صاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، عضو المجلس الأعلى للاتحاد-حاكم رأس الخيمة -حفظه الله- تهدف إلى توفير 30 ٪ من الطاقة، و 20٪ من المياه، و زيادة نسبة توليد الطاقة بمصادر الطاقة المتجددة إلى 20 ٪ بحلول عام 2040.



الذين هم على وشك الاستثمار في مبنى جديد أو في القيام بتحسينات على المباني الحالية ، أو شراء أنظمة الطاقة الشمسية أو المركبات الكهربائية أو الهجينة الجديدة، لاستكشاف إمكانية مساعدة هذه المبادرة لهم. حيث من المتوقع أن يؤدي إدخال ممارسات التمويل الأخضر إلى استقطاب المزيد من المشاركة في برامجنا

«يُعد تعاوننا مع بنك رأس الخيمة الوطني لتوسيع نطاق التمويل الأخضر في الإمارة إحدى الخطوات العديدة التي نتخذها لتشجيع أنماط الحياة المستدامة وممارسات الأعمال في رأس الخيمة. ومع هذه المبادرة ، أصبح شراء المنتجات الخضراء أرخص وأكثر سهولة للوصول إليه. نود أن نشجع المقيمين والشركات

تقدم كبير في تنفيذ إستراتيجية رأس الخيمة لكفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040



الإلزامي لبارجيل بإصدار أكثر من 1000 رخصة بناء متوافقة مع بارجيل وإتمام بناء 6 مبان منها وإعداد دليل المجتمعات المستدامة لإمارة رأس الخيمة واعتماد مشروع موسع لتحديث المباني الحكومية يتضمن 37 مبنى حكومياً بدعم من دائرة المالية والانتهاه من المرحلة الأولى بتحديث 12 مبنى.

وأشار التقرير إلى نجاح مشروع تجريبي يقدم خدمة

أكملت إستراتيجية رأس الخيمة لكفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040 عامها الثالث فيما تواصل تحقيق تقدم كبير في تنفيذها بحسب التقرير السنوي الصادر حديثاً عن بلدية رأس الخيمة حول الإستراتيجية.

وكشف التقرير عن وفورات تقدر بحوالي 16 جيغاواط ساعة من الكهرباء و 0.8 مليون متر مكعب من المياه و 354 جيغاواط ساعة من طاقة الوقود الأحفوري لعام 2020 .

ويظهر التقرير مجموعة واسعة من التطورات عبر برامج متعددة حيث تم الانتهاء بنجاح من السنة الأولى للتطبيق

استشارية مستحدثة في مجال الطاقة في القطاع السكني وإطلاق نظام إدارة

ومن خلال إستراتيجية كفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040 تساهم إمارة رأس الخيمة في أهداف استدامة الطاقة لدولة الإمارات والعالم مع فوائد ملموسة للمقيمين والشركات في الإمارة.. مؤكداً أن الالتزام بأهداف الإستراتيجية لا يزال قوياً ولم يتغير.

واستكمال مبادرات التوعية بنجاح مثل النسخة الشبابية من مسابقة رأس الخيمة للطاقة المبتكرة وحملة #الطاقة-بيدك. وقال سعادة منذر محمد بن شكر الزعابي مدير عام بلدية رأس الخيمة : بينما تواجه البشرية عواصف الحاضر وتكافح السيناريوهات المتطورة في الأفق يجب علينا أن نلجأ إلى منارة الاستدامة للوصول إلى غد أفضل..

الطاقة لحكومة رأس الخيمة بأكملها بعد اجتياز فترة الاختبار لمبادرة المكاسب السريعة في فصل الصيف إذ نتج عن هذا الاختبار توفير حوالي 8 - 10 % علاوة على إطلاق أول مناقصة للطاقة الشمسية المجمعة في رأس الخيمة بسعة إجمالية تصل إلى 15 ميغاواط وإعداد وإطلاق برنامج المشتريات العامة الخضراء في رأس الخيمة بالتعاون مع دائرة المالية

بلدية رأس الخيمة تكرم الجهات المشاركة في تنظيم العمل بالمقاصب خلال أيام عيد الأضحى المبارك



من منطلق حرص دائرة بلدية رأس الخيمة على تعزيز علاقاتها مع الشركاء وتثمين جهود المشاركين في إنجاح أنشطة الدائرة ومبادراتها في المناسبات المختلفة ، كرم سعادة منذر محمد بن شكر مدير عام بلدية رأس الخيمة المشاركين في تنظيم

العمل والجهود التنظيمية التي بذلت من الجهات كافة، حيث تم تكريم الجهات المشاركة والمساهمة في إنجاح العمل وهي : مجموعة الحرس المحلي، إدارة المرور و الدوريات، دائرة الخدمات العامة ، متطوعو مؤسسة الإمارات ، شركة البخيتي للإعلانات و تنظيم المعارض .

وأوضحت مدير إدارة الصحة العامة الأستاذة شيماء محمد الطنيجي أن التعاون بين فرق العمل والجهود التي بذلت خلال

أفراد المجتمع . وقد لاقى تنظيم العمل في المقاصب استحسان الجمهور ورضاهم حول آلية

العمل بالمقاصب خلال أيام عيد الأضحى المبارك الذي شهد توافداً كبيراً من





أيام عيد الأضحى المبارك ساهمت بشكل كبير في تسهيل الإجراءات وتنظيم آلية استقبال المضحين ، وهذا ما يؤكد التعاون الفعال بين دائرة البلدية وشركائها من الجهات الأخرى لتحقيق المصلحة العامة والعمل على تقديم خدمات متميزة لأفراد المجتمع وتسهيل وتسبب الإجراءات لإسعادهم.

التداولات العقارية في رأس الخيمة خلال شهري يونيو ويوليو 2021

وأكد سعادة منذر محمد بن شكر الزعابي مدير عام دائرة بلدية رأس الخيمة بأن رأس الخيمة اليوم أصبحت وجهة رئيسية للعديد من المستثمرين نظراً لأهميتها الاقتصادية والجغرافية والتطور الذي تشهده الإمارة في ظل القيادة الرشيدة التي تولي اهتماماً كبيراً بقطاع الاستثمار عبر تقديم أفضل التسهيلات للمستثمرين في الإمارة.

فيها بعدد المبيعات التي بلغت 64 مبيعة وبلغ إجمالي قيمة المبيعات في منطقة الجزيرة الحمراء 52 مليون درهم فيما طرأ تغير ملحوظ في حجم المبيعات خلال شهر يوليو الماضي حيث بلغ حجم المبيعات 74 مليون درهم من عدد المبيعات 140 مبيعة. والجدير بالذكر أن الرهون العقارية بلغ عددها 77 رهناً خلال شهر يونيو بقيمة 209,510,802 درهماً ، وأيضاً 38 رهناً خلال شهر يوليو بقيمة

حققت التداولات العقارية المسجلة بقطاع الأراضي والأمولاك بدائرة بلدية رأس الخيمة أعلى حجم مبيعات خلال شهري يونيو و يوليو الماضيين بناءً على التقرير الشهري الذي يصدره قطاع الأراضي والأمولاك. فقد بلغ حجم المبيعات خلال شهر يونيو 105 مليون درهم وبلغت أعلى قيمة مبيعة 3.5 مليون درهم. كما تصدرت منطقة الجزيرة الحمراء قائمة المناطق التي تم التداول

نصائح لتوفير الطاقة
عند شراء غسالة جديدة، ضع في اعتراك أن استهلاك وحدة التحميل الأمامية من الماء أقل من استهلاك وحدة التحميل العلوية، الأمر الذي قد يساعدك على توفير فاتورة المياه.

Energy Saving Tips
When buying a new washing machine, consider that a front loader may have a lower water consumption than a top loader, and may help you save on your water bill.

نصائح لتوفير الطاقة
أزرع النباتات المحلية في حديقتك والتي تحتاج إلى كمية قليلة من المياه أو قد لا تحتاج إلى ري ووفر فاتورة الماء الخاصة بك.

Energy Saving Tips
Use native plants in your garden which need minimal or no irrigation and save on your water bill.

بلدية رأس الخيمة تعزز ثقافة الابتكار من خلال لقاءات سبتمبر للابتكار

تبنت قيادة دائرة بلدية رأس الخيمة إطلاق مسمى لقاءات سبتمبر للابتكار لدعم بيئة العمل الابتكارية للموظفين كافة والتوعية بأهمية الابتكار، وأثره في واقعهم ومستقبلهم، وتنمية التفكير الإبداعي الذي يقوم على التجربة، واختبار الأفكار لتصميم وتطوير تجارب ومبادرات وحلول مستقبلية، وذلك من خلال عقد لقاءات خلال الشهر بين الموظفين ومسؤوليهم..

والجدير بالذكر أنه تم تقسيم اللقاءات الابتكارية لتكون خلال الأسبوع الثاني مختصة حول استطلاع الرأي عن تعزيز بيئة العمل الإبداعية، فيما تم تحديد الأسبوع الثالث لجلسات العصف الذهني للأقسام المشاركة وبلغ عددها عشر لقاءات خلال هذا الشهر.

ومن أهم النتائج التي تم التوصل إليها زيادة رضا الموظفين من خلال عقد لقاءات حيث تم التركيز من خلالها على رغبات الموظفين وسبل تطوير بيئة العمل الإبداعية من خلال مقترحاتهم وخلق بيئة من الألفة بين الموظفين وكسر روتين العمل اليومي، كما تم التوصل إلى زيادة المعرفة التي تحققت من خلال النقاش بين الموظف والمدير حول الإجراءات وآليات العمل وتوجهات الدائرة المستقبلية للعمل فيها.. وفي نهاية اللقاءات تم جمع العديد من الأفكار التطويرية والإبداعية التي يتم العمل على فرزها وتحويلها لأصحاب الاختصاص ومتابعة تنفيذها، وقالت ريم الجراف قائد فريق الابتكار، إن الإبداع والابتكار يتعبران توجهاً أساسياً للدولة ونحن من خلال تبني القيادة لمثل هذه المبادرات سنحقق ونلبي توقعات وتوجهات الحكومة في أن نقدم خدمات تواكب التطور وترضي المتعامل.

قطاع ريم من دائرة بلدية رأس الخيمة يشارك في قمة تقنيات التحديث

شارك قطاع ريم من دائرة بلدية رأس الخيمة خبرات ونتائج برنامج تحديث المباني، والذي يعد جزءاً من إستراتيجية رأس الخيمة لكفاءة الطاقة والطاقة المتجددة 2040، وذلك خلال قمة تقنيات التحديث في أبوظبي، والتي نظمتها شركة أي سي أم- المتقدمة لتنظيم المعارض والمؤتمرات

ويأتي ذلك تأكيداً على أهمية كفاءة الطاقة من حيث أمن الطاقة وما تقدمه من مزايا أساسية لأفراد المجتمع والشركات، وتعزيز مجال التنوع الاقتصادي والاستثمار الرأسمالي لتحقيق الاستدامة في مجالات رفاهية المجتمع.



دائرة بلدية رأس الخيمة تصدر 497 رخصة خلال شهر يوليو

أصدرت دائرة بلدية رأس الخيمة متمثلة في إدارة المباني عدد 497 رخصة خلال شهر يوليو الماضي.

حيث تم إصدار 95 رخصة بناء جديد و 283 رخصة تعديل وإضافة و ترخيص 33 مبنى غير مرخص و 3 رخص بناء مبنى مؤقت و 6 رخص ديكور و 12 رخصة هدم كما تم اعتماد 179 مخطط وإصدار 20 رخصة إنترلوك وطلب واحد لتجديد رخصة البناء و 7 تراخيص لمواقف مظلة و 11 طلب تغيير استشاري التصميم و 26 طلب شهادة لمن يهمل الأمر وتم إصدار عدد 62 رخصة لفلل سكنية خاصة و 99 رخصة للملاحق ورخصتين لمباني صناعية و 10 رخص لمباني متعددة الطوابق و 4 رخص لفلل استثمارية و 116 رخصة حوائط و 4 رخص لمباني عامة.



بلدية رأس الخيمة

تنظم برنامجاً تدريبياً «صناع السعادة والإيجابية وجودة الحياة»



دائرة بلدية رأس الخيمة تنظم برنامجاً تدريبياً تحت عنوان صناع السعادة والإيجابية وجودة الحياة لموظفيها، حيث هدف البرنامج إلى إدراك أهمية السعادة والإيجابية ومعرفة أهم مهام صانع السعادة ، وتم شرح معلومات عن أهم الممارسات العالمية في السعادة والإيجابية وقت الأزمات ، وعرض كيفية صناعة المبادرات والفعاليات في العمل والمجتمع . وتمحورت الدورة عن مفهوم السعادة وماهي الإيجابية ؟ وأقوال في السعادة ، وفهم احتياجات الناس لإرضاء الغايات المختلفة، والعمل بنظام التحفيز والمكافآت و صناعة السعادة في بيئة العمل .

الدورة ، الذين أشادوا بدورهم بالبرنامج التدريبي والمعلومات التي حصلوا عليها.

وفي نهاية الدورة تم توزيع شهادات التقدير على المشاركين في

نظام المخالفات الإلكتروني

بالمخالفة والسماح لهم خلال مدة محددة من تقديم «تظلم» حول المخالفة ضمن شروط محددة ، وتسمى دائرة البلدية إلى تنظيم آلية العمل ومراقبة عمل شركات المقاولات والمكاتب الاستشارية لمنعها من ارتكاب المخالفات التي تضر بالملاك والصالح العام .

أطلقت بلدية رأس الخيمة «نظام المخالفات الإلكتروني» والذي يهدف إلى رصد المخالفات التي يرتكبها المقاول أو الاستشاري في المواقع « قيد الإنشاء » حيث سيسمح هذا النظام للقائمين عليه بتسجيل المخالفة في اللحظة ذاتها عبر خطوات بسيطة تسهل اتخاذ الإجراء ، ويتم إخطار المعنيين



نصائح لتوفير الطاقة
قم بري حديقةك في وقت مبكر من المساء للحد من تبخر المياه، ووفر فاتورة المياه الخاصة بك.

Energy Saving Tips
Water your garden early in the evening to reduce evaporation and save on your water bill.



نصائح لتوفير الطاقة
عند شراء سيارة جديدة، يفضل الاطلاع على ملصق كفاءة الوقود الخاص بها. قد تساعدك السيارة الفعالة أو السيارة الكهربائية في توفير تكلفة الوقود.

Energy Saving Tips
When buying a new car, look at its fuel efficiency label. An efficient car or an electric car may help you save on your fuel cost.

Ras Al Khaimah Municipality Department, Corporate Communications Office, introduces the monthly contest in the Municipality Magazine. For participation, answers should be sent to the following email address

magazine@mun.rak.ae

تعلن دائرة بلدية رأس الخيمة - مكتب الاتصال المؤسسي عن مسابقة شهرية تنشر في مجلة بلدية رأس الخيمة فعلى الراغبين بالاشتراك بهذه المسابقة إرسال إجاباتهم إلى البريد الإلكتروني التالي:

magazine@mun.rak.ae

مسابقة الشهر Monthly Contest

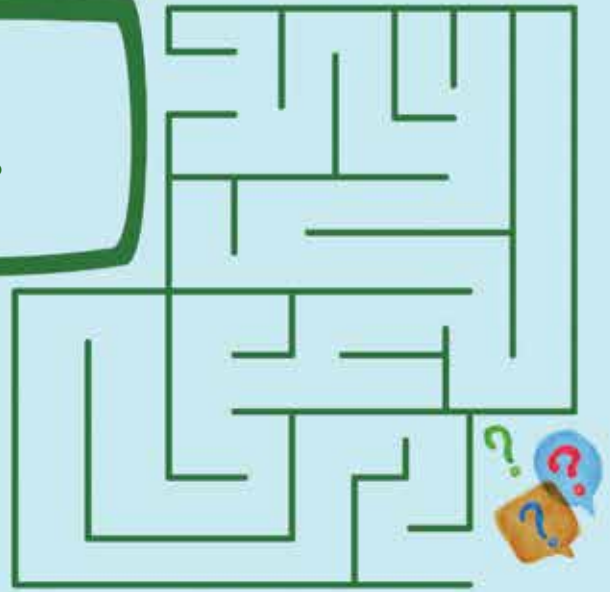
« 533 »

السؤال؟

• من أين تم استيحاء شعار إكسبو 2020 ؟

• Where did the Expo 2020 logo come from?

Question?



Congratulations to Mr. : Faris Salah Al-Qatawneh
the winner of the past month's contest (532).

مبروك للأخ : فارس صلاح القطاونة
الفوز بمسابقة الشهر الماضي العدد (532)

Through the following conditions:

1. Answers to be sent before the 20th of each month.
2. Please send your answer to the following email address:

magazine@mun.rak.ae

The winner will then be announced using the mentioned email.

3. Participants should send their contacts (Full Name, Mobile Number, Email Address, P.O. Box)

magazine@mun.rak.ae

وسوف يتم إعلان اسم الفائز عبر الإيميل المذكور والعدد القادم من المجلة.

3. على المشارك إرسال بياناته (الاسم الثلاثي، رقم الجوال ، البريد الإلكتروني ، صندوق البريد)

ص.ب. : 4 رأس الخيمة ، الإمارات العربية المتحدة.
هاتف رقم : 7246 6666 (971 +) | فاكس رقم : 7233 3117 (971 +)

Twitter | munrakae .. Facebook | munrakae .. Instagram| munrakae
Mail: info@mun.rak.ae | Website: mun.rak.ae

أحكام الصدقة

فضيلة الشيخ إبراهيم بن عبد الله المزروعى
من شبكة بينونة للعلوم الشرعية

الجزء الثاني (2-2)

أنواع الصدقة المندوبة:

إن الصدقة المندوبة لا تقتصر على المال وما يقوم بالمال فقط، بل تشمل كل عمل صالح من طيب كلمة وبشاشة وجه وغير ذلك، كما دلت النصوص الكثيرة ومنها قوله صلى الله عليه وسلم: «كل معروف صدقة»، ومنها قوله صلى الله عليه وسلم: «كل معروف صنعته إلى غني أو فقير فهو صدقة»، فكل معروف أي عمل صالح نافع للنفس والناس فهو صدقة، فالهدية صدقة وإكرام المسلمين وإعانتهم صدقة، والإعانة على الطاعات بتعليمها والمساعدة على فعلها صدقة، والأمر بالمعروف والنهي عن المنكر وحسن الخلق وطلاقة الوجه صدقة.

قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «يصبح على كل سلامي من ابن آدم صدقة، تسليمه على من لقي صدقة، وأمره بالمعروف صدقة، ونهيه عن المنكر صدقة، وإمالة الأذى عن الطريق صدقة، وبضعة أهله صدقة، ويجزئ من ذلك كله: ركعتان من الضحى»

قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «إذا أنفق الرجل على أهله نفقة وهو يحتسبها، كانت صدقة»

بل وتتعدى الصدقات إلى الحيوان والطيور: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «لا يغرس المسلم غرساً ولا يزرع

زرعاً فيأكل منه إنسان ولا دابة ولا شيء، إلا كانت له صدقة» بل قد تكون العبادة صدقة، كالذي جاء والناس قد صلوا جماعة، فقال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «من يتصدق على هذا فيصلي معه»، فتصدق عليه أبو بكر الصديق ومن الصدقات: المؤازرة بالجاه ونفع المسلمين والمسامحة في الحقوق والعفو عن الناس: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «من تصدق بشيء من جسده، أعطي بقدر ما تصدق» قال المناوي رحمه الله: يعني من جنى عليه إنسان فعفا عنه لوجه الله، أتابه الله بقدر الجناية، فكل معروف صدقة.

أحكام وآداب الصدقة:

1 - فهم معناها، ووجه الامتحان فيها: فالأموال محبوبة عند الخلائق لأنها آلة تمتعهم بالدنيا، فامتنحوا بتصدق دعواهم في المحبوب قال تعالى: (إِنَّ اللَّهَ اشْتَرَى مِنَ الْمُؤْمِنِينَ أَنْفُسَهُمْ وَأَمْوَالَهُمْ بِأَنْ لَهُمُ الْجَنَّةُ) «التوبة: 111»، ولهذا تصدق أبو بكر الصديق رضي الله عنه بجميع ماله فما أبقى لأهله إلا الله ورسوله صلى الله عليه وسلم، وهذه منزلة عظيمة لا يصلها إلا أمثال أبي بكر الصديق رضي الله عنه، ومن امتدحهم الله بقوله: (وَيُؤْتِرُونَ عَلَى أَنْفُسِهِمْ وَلَوْ كَانَ بِهِمْ

قال الفضيل بن عياض رحمه الله: من المعروف أن ترى المنة لأخيك عليك إذا أخذ منك شيئاً، لأنه لولا أخذه منك ما حصل لك الثواب، وأيضاً فإنه خصك بالسؤال ورجا فيك الخير دون غيرك.

4 - ومن آداب الصدقة: استصغار العطية: وهكذا جميع الطاعات كلما استصغرها عظمت عند الله تعالى، فإذا استعظم المتصدق صدقته أعجب بها، والعجب من المهلكات وهو محبط للأعمال.

5 - من آداب الصدقة الإخلاص والنية الصالحة: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «إنما الدنيا لأربعة نفر: عبد رزقه الله مالاً وعلماً فهو يتقي فيه ربه، ويصل فيه رحمه، ويعمل لله فيه حقاً، فهذا بأفضل المنازل، وعبد رزقه الله تعالى علماً ولم يرزقه مالاً، فهو صادق النية يقول: لو أن لي مالاً لعملت بعمل فلان، فهو بنيته، فأجرهما سواء»، فقد أدرك صاحب النية الحسنة من الفضل والمنزلة مثل ما أدركه صاحب المال.

6 - ومن آداب الصدقة أن يطلب بصدقته من تزكو به الصدقة: فيعطيهما للأتقياء المعرضين عن الدنيا المتجردين لتجارة الآخرة، قال صلى الله عليه وسلم: «لا تصاحب إلا مؤمناً، ولا يأكل طعامك إلا تقي» ويعطيها لأهل العلم وطلبته خاصة فإن ذلك إعانة له على العلم، ويعطي الصدقة لمن كان مستتراً مخفياً حاجته لا يكثر البث والشكوى وهو ممن قال الله فيهم: (يَحْسَبُهُمُ الْجَاهِلُ أَغْنِيَاءَ مِنَ التَّعَفُّفِ تَعْرِفُهُمْ بِسِيمَاهُمْ لَا يَسْأَلُونَ النَّاسَ إِلْحَافًا) «البقرة: 273».

مقامات يستحب فيها الصدقة:

- قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «إن الشمس والقمر آيتان من آيات الله، لا يخسفان لموت أحد ولا لحياته، فإذا رأيتم ذلك فادعوا الله وكبروا وصلوا وتصدقوا»
- قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «داووا مرضاكم بالصدقة»
- قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: «كل قرض صدقة»، وقال رسول الله: «ما من مسلم يقرض مسلماً قرضاً مرتين إلا كان كصدقتها مرة»

خَصَاصَةً) «الحشر: 9»، كأبي طلحة وأم سليم رضي الله عنهما حينما أكرما ضيف رسول الله صلى الله عليه وسلم وباتا طاويين مع صبيانهما، فلما أصبح أبو طلحة رضي الله عنه غدا على النبي صلى الله عليه وسلم فقال: «لقد عجب الله من صنيعكما بضيفكما الليلة»

فمعنى الصدقة أنها طهرة عن رذيلة البخل، وفيها اكتساب اللين والعطف على المحتاجين.

2 - ومن آداب الصدقة: أن تكون من كسب طيب فإن الله طيب لا يقبل إلا طيباً، وعلى المتصدق أن ينتقي أجود المال وأحبه إليه، قال تعالى: (يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا أَنْفِقُوا مِنْ طَيِّبَاتِ مَا كَسَبْتُمْ) «البقرة: 267».

3 - أن لا يفسد صدقته بالمن والأذى: قال تعالى: (يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَبْطُلُوا صَدَقَاتِكُمْ بِالْمَنِّ وَالْأَذَى) «البقرة: 264»، قال المفسرون: المن: أن يذكرها ويتحدث بها ويطلب الخدمة والتوقير والشكر وغيرها، والأذى: أن يعيره بالفقر، ويهتك ستره ويستعزى به.



محمد بن زايد قائد هُمام وصانع سَلام



عبد العزيز كرم البلوشي

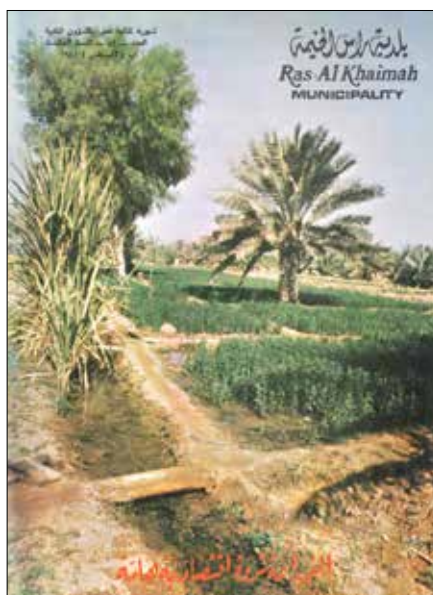
لم يكن حصول سيدي صاحب
السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان
ولي عهد أبوظبي - نائب القائد الأعلى
للقوات المسلحة لجائزة « رجل الدولة
- الباحث » العالمية المرموقة من معهد
واشنطن لسياسة الشرق الأدنى إلا
تأكيداً وتقديراً لجهود سموه في إحلال
السلام في المنطقة ، ففي الوقت الذي





كانت المنطقة تشهد فيه صراعات وخلافات ، وكانت شعوب المنطقة تبحث عن رجل يمتلك الشجاعة ليقود مسيرة السلام وتنعم الشعوب في أوطانها بالأمان ، ظهر قائدنا محمد بن زايد ليقود عملية السلام وبفضل حنكته وحكمته ومن منطلق إنسانية سموه السامية وإيمانه بأن لكل إنسان يعيش على كوكب الأرض الحق بأن يشعر بالأمان في محيط ينعم بالهدوء والسلام ، فأخمدت كفه صراعات ظلت مشتعلة لعقود من الزمان ، وأدخلت ابتسامته الطمأنينة إلى قلوب سكنها الرعب والخوف ، لتبدأ على يده الكريمة حقبة جديدة عنوانها التسامح والتعايش ، وغرسها المحبة والمودة ، مستمدة من الإنسان الإماراتي قيم التسامح ومحبة الناس المتأصلة فيه منذ القدم وتم توارثها جيلاً بعد جيل ، وتبعث رسالة مفادها أن الإمارات دولة سلام ، تمتد يد العون للقريب والبعيد ، للعدو والصديق ، فهذه مبادئ راسخة في مجتمع الإمارات ، لا يمتنعنا الاختلاف من تقديم العون والمساعدة ، فهذه الإنسانية التي تجسدت في شخص سموه الكريم ظهرت في فترة الأزمات والكوارث حيث إن الأولويات تختلف حينها ، فالإنسان عند سموه يكون في مقدمة الأولويات بغض النظر عن الخلافات ، وأثبتت الأزمات التي اجتاحت العالم ذلك ، فالجائزة هي تقدير وتثمين لجهوده في إحلال السلام في العالم ، فنعم القائد ونعم الإنسان هو محمد بن زايد .

مجلة البلدية بين الماضي والحاضر



إعداد : جواهر سلطان السويدي

الحلقة الثامنة والأربعون

مجلة بلدية رأس الخيمة من أوائل المجلات في الإمارات وتعد مرجعاً وإراثاً ثقافياً لمن ينشد الثقافة وقد شهدت المجلة مراحل تطور إمارة رأس الخيمة ونموها منذ عام 1977 إلى يومنا هذا لتكون مرجعاً للمعلومات وشاهداً على تقدم إمارتنا الحبيبة رأس الخيمة ومراة لأخبار متنوعة ومختلفة.



العدد 52 السنة الرابعة تظهر على غلاف المجلة صورة منطقة زراعية تتوسطها شجرة من أشجار النخيل .

حيث افتتحت المجلة بخبر يوم الشجرة في إمارة رأس
الخيمة

الاجتماع الحادي والعشرين للمجلس البلدي
عقد في قاعة الاجتماعات ببلدية رأس الخيمة الاجتماع
الحادي والعشرون في رأس الخيمة برئاسة نائب رئيس المجلس
البلدي و كل من السيد أحمد عيسى رئيس دائرة الكهرباء
والماء في رأس الخيمة الذي وجهت له دعوة لحضور الاجتماع
وتم عرض مشكلة الكهرباء برأس الخيمة من قبل السيد مبارك
بن علي بن قحيطر .. أمين عام المجلس
كما جرى أيضاً وضع أنسب الحلول وأفضلها لعلاج المشكلة
ووضع حد لتفاقمها نظراً للأخطار الناجمة عنها والتي تنعكس
بشكل مباشر على المواطنين والمقيمين في الإمارة جراء انقطاع
الكهرباء.



الاجتماع الحادي والعشرين للمجلس البلدي

عقد في قاعة الاجتماعات ببلدية رأس الخيمة الاجتماع الحادي والعشرون لاجتماع المجلس البلدي في رأس الخيمة برئاسة نائب رئيس المجلس الشيخ سعود بن مقر القاسبي .. وقد حضر الاجتماع بالانفصال الى اعضاء المجلس البلدي كل من :

السيد احمد عيسى التميمي رئيس دائرة الكهرباء والماء في رأس الخيمة الذي وجهت له دعوة لحضور الاجتماع وعرض بشكلة الكهرباء برأس الخيمة السيد جابر بن علي قحطير .. لين علم المجلس البلدي

المجلس محمد عويش .. مستشار المجلس البلدي وقد جرى بحث بشكلة الكهرباء وانظمتها المتواصل في رأس الخيمة .. كما جرى اجلسا وضع السحب

المجلس محمد عويش .. مستشار المجلس البلدي وقد جرى بحث بشكلة الكهرباء وانظمتها المتواصل في رأس الخيمة .. كما جرى اجلسا وضع السحب

برأس الخيمة

وتسابق ان التل الابل لهذه المسئلة هو نج دائرة الكهرباء والماء في رأس الخيمة بوزارة الكهرباء والماء الاتحادية وفقا للفترة الخالصة عشرة من المادة ١٢٠ من الدستور المؤقت كقوله .. ولكل السيد التميمي راية حكوية رأس الخيمة في ضلة التميمي بقتس الرسالة الموجهة الى معالي وزير الكهرباء والماء على ضوء التفاعلات مع صاحب السمو الشيخ صفر بن محمد القاسبي غلبت على المجلس الاعلى حكيم رأس الخيمة والتي عرضت على مجلس الوزراء في وقت سابق من هذا العام بوقته من صاحب السمو الشيخ صفر بن محمد القاسبي وأوضح ان الرسالة لتلخص عرضة استعداد حكومة رأس الخيمة تسليم هذا المرفق العموي دون قيد او شرط دعابا لاسي الاتحاد خيسا انه على عدم المطالبة بالي تعويض مسدا التكرات المالية ..

ونعي جميع التفاعلات والافاويل التي تتردد حول مطالبة حكوية رأس الخيمة بتعويضات لقاء حيلة تسليم الماترة .. وفي ختام تصريحه كبر السيد التميمي شكره بعمرا عن فحة التميمي وسروره في رأس الخيمة بهذه الماترة الخفية لمصاحب السمو الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان رئيس الدولة بشأن حل مسئلة الكهرباء برأس الخيمة ..

اعلان رقم ١٥٨ - لسنة ١٩٨١ م

تقدم لدى دائرة البلدية السيد عيسى فرحان بحد امارات الجنسية ، بمطال الفاء رخصته الماترة رقم ١٧-١٥٥ الماترة لعام ١٩٧٩ م - باسم نجساري - الوفاء للبلدية - ..

فعلى كل من له اعتراضات قانوني مراجعة دائرة البلدية خلال مدة اقصاها ١٩-١٩٨١ م - وفصلن السداد الترمسي ..

مدير البلدية بالوكالة

اعلان رقم ١٦٢ لسنة ١٩٨١ م

تقدم لدى دائرة البلدية السيد احمد حسن علي تراز ارماني الجنسية بمطال الفاء رخصته الماترة باسم - مؤسسة اسيا للتجارة والمقاولات العامة - تحت رقم اساس ٢١٥٨ -

فعلى كسل بن له اعتراضات قانوني مراجعة دائرة البلدية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ هذا الاعلان وفصلن السداد الترمسي ..

مدير البلدية بالوكالة

عقد سعادة أحمد عيسى التميمي رئيس دائرة الكهرباء والماء برأس الخيمة مؤتمراً صحفياً أشاد فيه باللفتة الكريمة من

وجاء أيضاً في هذا العدد خبراً تحت عنوان الكهرباء في رأس الخيمة ...

صاحب السمو الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان رئيس الدولة بشأن حل مشكلة الكهرباء برأس الخيمة ، وأضاف أن الحل الأمثل هو دمج دائرة الكهرباء والماء في رأس الخيمة بوزارة الكهرباء والماء الاتحادية وفقاً للدستور المؤقت للدولة ..

مشروع الحفاظ على الصحة العامة في البلاد



يجب إبلاغ الأمانة
بحالة العالمية .

الاعتمادية والقرارات الصادرة ننفيها له . الهندسية المتبعة في العالم .

(١١)

الشفقة بعلجة قلان تعرف الزهرة سكني بعلجة قلان

خالد خليفة الترياني مدير بلدية رأس الخيمة أعلن بعلجة قلان بعلجة قلان على يد بلدية رأس الخيمة في 10/10/2021.

وقال أن هذا القرار جاء نتيجة لطلب من بلدية رأس الخيمة بعلجة قلان بعلجة قلان على يد بلدية رأس الخيمة في 10/10/2021.

وأضاف أن هذا القرار جاء نتيجة لطلب من بلدية رأس الخيمة بعلجة قلان بعلجة قلان على يد بلدية رأس الخيمة في 10/10/2021.

وأشار إلى أن هذا القرار جاء نتيجة لطلب من بلدية رأس الخيمة بعلجة قلان بعلجة قلان على يد بلدية رأس الخيمة في 10/10/2021.

وأخيراً، أكد مدير بلدية رأس الخيمة على أهمية هذا القرار في تحسين جودة الحياة في بلدية رأس الخيمة.

دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع إنتاج البذور برأس الخيمة

أعلنت اللجنة الفنية برئاسة بلدية رأس الخيمة عن نتائج الدراسة الاقتصادية لمشروع إنتاج البذور برأس الخيمة.

وقد أظهرت الدراسة جدوى المشروع اقتصادياً، حيث بلغت القيمة الصافية للمشروع 100 مليون درهم.

وأشارت اللجنة إلى أن المشروع سيعمل على توفير فرص عمل لـ 100 شخص، بالإضافة إلى زيادة الإنتاج المحلي للبذور.

وأخيراً، أكدت اللجنة على أهمية هذا المشروع في دعم الاقتصاد المحلي وخلق فرص عمل جديدة.

وتضمن
العدد أيضاً
عدداً من
الأخبار عن
بلدية رأس
الخيمة

توزيع 100
مسكن شعبي
بالجزيرة
الحمرات
قامت
لجنة الانتفاع
بالمساكن
الشعبية التابعة

ضمن جولات قسم الصحة التابع لبلدية رأس الخيمة قام
القسم بحملة تفتيشية واسعة شملت محلات الأغذية في رأس
الخيمة ..
للمجلس البلدي برأس الخيمة بتوزيع 100 مسكن شعبي انتهت
وزارة الأشغال العامة والإسكان من بنائها ...
محلات تفتيشية على المحلات في رأس الخيمة

حكومة رأس الخيمة دائرة البلدية

التاريخ: ١٠/١٠/١٩٨١
الشارع: ...

أعلان رقم (١٩٨١) لسنة ١٩٨١

تعلن دائرة بلدية رأس الخيمة إلى جميع المواطنين والوافدين وأصحاب
المزارع والحدائق ...

١- أن الأراضي المملوكة العامة والمعاملة تربة قديمة يحتج على أصحابها أو المقيم
قديماً أو قديماً بما كانت عليه.

٢- لا يجوز تحويل الأراضي بيتاً أو تحويلها أو استغلالها إلا للأغراض
المطلوبة له بموجب قانون ملكية الدولة من الأراضي بموجب تعديلات
الجهاز العام الخويل لهذه النية بما كانت مساحة هذه التحويلات .

وإن من يثبت طبعه مخالفة ذلك يصر نفسه لانتهاك كافة الإجراءات القانونية
حسب قوانين البلدية والأحكام التتبعية بما فيها الغرامات وإزالة المخالفات
والنكسات المطالبة بوجه غير مشروع على نفقة العامة أو إبطالها من قبل البلدية
على حساب ولائحته قانونية .

وأرجو التفتيد بما جاء فيه حفاظاً على الثروة القومية .

مصدق الشكوى

مدير البلدية بالوكالة
(عاتق بن عيسى)

لجنة بلدية رأس الخيمة

مقرر ٢٦ برأي الناظر الزراعي في البلاد

شكيت لري الحديث في ١٠٠ عتار بزارع المواطنين

وأند سيجاً استلجها للزرايين .
وتضمن الشكيت لري الحديث في ١٠٠ عتار بزارع المواطنين .

وقد رصده وزارة الزراعة ١٢ مليون درهم من
مواطنيها لهذا العام مشروع تسخير الري ووضعت
قواعد وأسس توزيع أميل تلتها الأبار وديلة الري
الحديثة على الزرايين على النحو التالي :

١- أن يكون المزارع منتجاً ومكتاً لتجارة زراعية ومعتد
في الزراعة كمصدر للزرايين .
٢- أن يكون شأناً ومبرراً بتأهيل لتسخير استلجها
الري الحديث .
٣- أن لا تكتفى المياه المخصصة للري والزراعة من
٢٢ ألف جالون يومياً تلت مكتسار ولا تتعدى نسبة
الإنتاج كفاءة المستلج من ٢٠٠٠ جزء بالمليون وأن
يتم بعدم استخدام نظام الري بالتنقيط للأحجار .

ويقوم القسم الهندسي بالتعاون مع دائرة الأراضي
بتحديد الأراضي المرح بزارع وذلك حسب الخرائط
المعدة بحيث تكون ملائمة للمخططات الاتحادية
وتكون هذه المخططة ملائمة للمواصفات المعمورة في
المملكة وذلك لتلج لتلج الأراضي من التتبعات
الشفقة عليها .. مع مراعاة التخطيط الصمام الدولي
وسعة التلي والتبوية والتعاقب المخططة بالمشك .

مصدق الشكوى

مدير البلدية بالوكالة
(عاتق بن عيسى)

لجنة بلدية رأس الخيمة

أكتوبر

نخرج بها عن المؤلف ، ونجوب أحداث العالم للتعرف على أهم وأشهر الأحداث التاريخية المهمة والأيام العالمية التي سجلها التاريخ في صفحاته ، وطوتها السنون لتصبح مجرد ذكرى ليوم حددته الوقائع التي حصلت به. وبين أيديكم قائمة مصفرة لأهم ما حدث في شهر (أكتوبر) ومجرياته بشكل مختصر، لنعبر معكم رحلة عبر بوابة الزمن وما سطرته السنون الماضية من أحداث ووقائع، لنتنفس عبق الماضي ونستحضر ما فاتنا من مجريات قد تكون حُفرت كأيام ثابتة سنوياً أو تكون غيرت تاريخ أمم وحضارات.

خلود راشد المزروعى

1 أكتوبر

اليوم العالمي للمسنين
اليوم العالمي للقهوة
اليوم العالمي للنباتيين



4 أكتوبر

اليوم العالمي للحيوانات
بداية أسبوع الفضاء العالمي



2 أكتوبر

اليوم العالمي للاعنف



5 أكتوبر

يوم المعلم العالمي



6 أكتوبر 1927

عرض أول فيلم ناطق يحمل اسم مغني الجاز من إنتاج شركة «وارنر Warner» في الولايات المتحدة.



3 أكتوبر 1906

اعتماد إشارة (SOS) رمزاً عالمياً عند طلب الاستغاثة، إلا أنها لم تطبق إلا سنة 1908.



7 أكتوبر

1990

وفاة الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم رحمه الله، حيث كان حاكم إمارة دبي ويشغل منصب رئيس وزراء دولتنا الإمارات العربية المتحدة.



11 أكتوبر

اليوم العالمي للفتيات.



12 أكتوبر

2011

قابوس بن سعيد سلطان سلطنة عمان يفتتح «دار الأوبرا السلطانية» بمسقط لتكون أول دار أوبرا في منطقة الخليج.



8 أكتوبر

1871

اندلاع حريق شيكاغو العظيم والذي ترك أكثر من 100,000 من السكان بلا مأوى حيث كان سببه بقره على حسب الروايات المتداولة.



13 أكتوبر

1988

الإعلان عن فوز الأديب المصري نجيب محفوظ بجائزة نوبل في الأدب.



9 أكتوبر

اليوم العالمي للبريد



14 أكتوبر

اليوم العالمي للمقاييس.
اليوم العربي للبيئة.



10 أكتوبر

يوم الصحة النفسية العالمي.



أكتوبر

15 أكتوبر

اليوم العالمي لغسل اليدين.



19 أكتوبر

اليوم العالمي لالتهاب المفاصل.



16 أكتوبر

اليوم العالمي للتغذية.



20 أكتوبر

اليوم العالمي لهشاشة العظام.



17 أكتوبر

اليوم العالمي للقضاء على الفقر.



21 أكتوبر 1879

توماس إديسون يعرض المصباح الكهربائي لأول مرة في عرض خاص.



18 أكتوبر 2017

البرلمان التركي يُقر مشروع قرار يمنح دور الإفتاء والعلماء المسلمين صلاحية عقد القران بين الأزواج بالبلاد، بعد أن كانت حكرًا على موظفي دوائر شؤون الزواج في البلديات منذ قيام الجمهورية سنة 1923م.



22 أكتوبر 1797

أول محاولة ناجحة للقفز بالمظلة قام بها «أندري جاك غارنوران» مستعيناً بمنطاد هوائي.



23 أكتوبر

اليوم
العالمي
للمروماتزم.

24 أكتوبر

اليوم العالمي للمعلومات حول التنمية.



25 أكتوبر 2001

إطلاق
«ويندوز إكس بي»
رسميًا.

26 أكتوبر 1945

ظهور منظمة الأمم المتحدة بعد تصديق دستورها من
قبل الأعضاء الخمسة الدائمين في مجلس الأمن.

27 أكتوبر 2010

وفاة المغفور له بإذن الله الشيخ صقر بن محمد
القاسمي، حاكم إمارة رأس الخيمة منذ عام 1948 .

28 أكتوبر 1886

تدشين تمثال
الحرية
بالولايات
المتحدة.

29 أكتوبر 2013

افتتاح نفق القطارات مرمري أعمق نفق انبوبي مغمور
في العالم على عمق 60.46 متر (198.4 قدم) تحت مضيق
البوسفور بعد تسع سنوات من بداية الأعمال، وأصلًا بذلك
القسمين الأوروبي والآسيوي من تركيا.

30 أكتوبر 1928

بدأ أول بث تلفزيوني في المملكة المتحدة.



31 أكتوبر 2014

تحطم طائرة السياحة الفضائية سبيس شيب تو أثناء
رحلة تجريبية مسببة وفاة أحد أعضاء الطاقم وجرح آخر.

أندية الإمارة تنافس في دوري الدرجة الأولى



إعداد : عبد العزيز كرم البلوشي

عادت أندية الإمارة للمشاركة في دوري الدرجة الأولى بعد انقطاع لسنوات طويلة ، وغياب عن الأرضية المستطيلة ، فغابت الجماهير عن هذه الأندية وفقدت الحماس المتابعة أخبار الرياضة ، وبهذه العودة تعود التدريبات القديمة والمباريات المثيرة ، وهذا ما سيشتعل الحماس بين جماهير الأندية بعد السبات العميق الذي حل بها بسبب غياب مشاركة الفريق الأول في هذه الأندية ، وهذا ما يؤكد لنا بأن الفريق الأول لكرة القدم يعتبر هو أساس النادي ومحط أنظار الجماهير المحبة للنادي والمتربة والمتحفزة لحضور المباريات ومؤازرة الفريق وتشجيعه .



عبد الرحمن موسى الباني

نشكر قيادتنا الرشيدة على دعمهم للرياضة وأندية الإمارة بشكل عام ونادي الجزيرة الحمراء الرياضي بشكل خاص ونهنئ جماهير ومحببي النادي على عودة مشاركة نادي الجزيرة

الحمراء بفريقه الأول ضمن منافسات دوري الدرجة الأولى ، ونحن كأبناء منطقة الجزيرة الحمراء نرحب بهذه العودة

الوسط الرياضي في الإمارة ينتظره موسم مثير سيشهد حضوراً جماهيرياً يليق بسمعة هذه الأندية العريقة ، التي عادت إلى مكانها الطبيعي للمنافسة والمشاركة وإدخال الفرح والسرور في نفوس مشجعيها ومحبيها ، حيث أعلنت أندية الرمس ورأس الخيمة والجزيرة الحمراء مشاركة الفريق الأول في الموسم الرياضي المقبل ضمن منافسة دوري الدرجة الأولى ، ومنذ إعلان العودة باشرت هذه الأندية بالتعاقد مع اللاعبين والمدربين والإداريين وتجهيز ملاعبها لاستقبال الفرق المنافسة وتهيئة المدرجات لاستقبال الجماهير المحبة والمتشوقة لمشاهدة الفريق الأول والمتعطشة لتذوق طعم الانتصار ومعيشة لحظاته الجميلة .



فيصل سيف الخنبولي

المنافسة في مسابقة دوري الدرجة الأولى صعبة وتتطلب إعداداً جيداً فلذا سنشهد تنافساً قوياً بين جميع الأندية كما ستكون الإمارة على موعد مع ديربيات تنافسية

بين الأندية ونتوقع حضوراً وتواجداً جماهيرياً لمحبّي وأقطاب هذه الأندية لمتابعة الإثارة التي ستسهم بها المباريات .



حميد محمد الشميلي

تشكل عودة أندية الإمارة إلى المنافسة في دوري الدرجة الأولى انتعاش الحركة الرياضية من جديد وبشكل

التي قد أفرحت أهالي المنطقة بشكل عام ونتمنى من الفريق الاستفادة من هذه المشاركة في موسمه الأول خلال عودته وتحقيق أفضل النتائج المرصية .



سيف راشد الطنيجي

نتقدم بجزيل الشكر لسمو الشيخ محمد بن سعود القاسمي ولي عهد رأس الخيمة حفظه الله للقرار السامي بتشكيل مجلس إدارة نادي الرمس الجديد وهو ما يمثل تحدياً جديداً لأعضاء المجلس

برئاسة سعادة سالم سلطان الدرمني وفريق عمله متمنياً لهم التوفيق في مهمتهم ، وكذلك أسعد كثيراً أهالي الرمس قرار مجلس الإدارة بعودة الفريق الأول لكرة القدم للعودة للمشاركة في مسابقات دوري الدرجة الأولى بعد غياب 7 سنوات والذي أدخل البهجة والسرور إلى قلوب جماهير البرتقالي متمنين للفريق التوفيق وبناء فريق ينال ثقة الجميع.



واسع النطاق ، حيث إن إمارة رأس الخيمة تحتوي على العديد من المواهب الشابة من فئة المواطنين والمقيمين ومواليد الدولة ، الذين سوف تتيح لهم الفرصة لصقل وتطوير مهاراتهم و إعادة اكتشافهم في عالم كرة القدم من جديد ، بالإضافة إلى احتوائهم في بيئة آمنة وسط اهتمام من قبل المختصين في مجال الرياضة في الإمارة .. وبلا شك فإن مشاركة هذه الأندية سوف تشري المنافسة في دوري الدرجة الأولى وتزداد حدة التنافس.



أيمن محمد صالح الطنيجي

عودة الأندية للمشاركة في مسابقة دوري الدرجة الأولى سوف تدفع الجماهير المتعطشة لعودة هذه الفرق إلى التواجد في مدرجات الأندية لمتابعة المباريات فنادي

الرمس في هذا العام يعود بعد توقف دام سبع سنوات ، نتمنى للفريق التوفيق والنجاح في هذا الموسم .





الرمس المشاركة ببطولة الدوري، حيث تواجد ما يقارب 60 لاعباً راغبين بالمشاركة في الفريق الأول، كما إن الجماهير المحبة لأنديةها تغنت وفرحت بالمشاركة بعد ابتعاد دام سنين، ونتمنى استمرار المشاركة في البطولة وهذا ما يتطلب استقرار إداري ومادي والرغبة الحقيقية لإدارات الأندية في المشاركة.

سيف الزعابي



من خلال متابعتنا للأندية المشاركة في بطولة دوري الدرجة الأولى لاحظنا استعداداً كبيراً من هذه الأندية من ناحية التسجيل والتعاقد مع المدربين واللاعبين، وبالتأكيد ستكون البطولة في هذا العام مختلفة عن السنوات

الماضية بتواجد 16 فريقاً حيث ستلعب الفرق ما يقارب 30 مباراة خلال الموسم، فتتوقع بطولة تنافسية وستشهد صراعاً كبيراً للفوز ببطاقة التأهل لدوري المحترفين.

بدر ناصر الشحي



أسعدنا قرار مشاركة أندية الإمارة في بطولة دوري الدرجة الأولى، فهذا سيشكل تحدياً كبيراً للبطولة وسيشعل المنافسة وبذلك ستلعب الفرق مباريات أكثر عن المواسم الماضية وهذا ما يتطلب إعداداً بدنياً كبيراً من الفرق، ولا أعتقد بأن المباريات في الوقت الحالي ستشكل حافزاً لتواجد الجماهير فالحماس الذي كان موجوداً في الأجيال السابقة ليس موجوداً عند جماهير هذا الجيل.

جمال عبد الله الكوك



مشاركة أندية الإمارة في دوري الدرجة الأولى أمرٌ ضروري ورغبة ملحة للجماهير واللاعبين وهذا ما لاحظناه بعد إعلان نادي

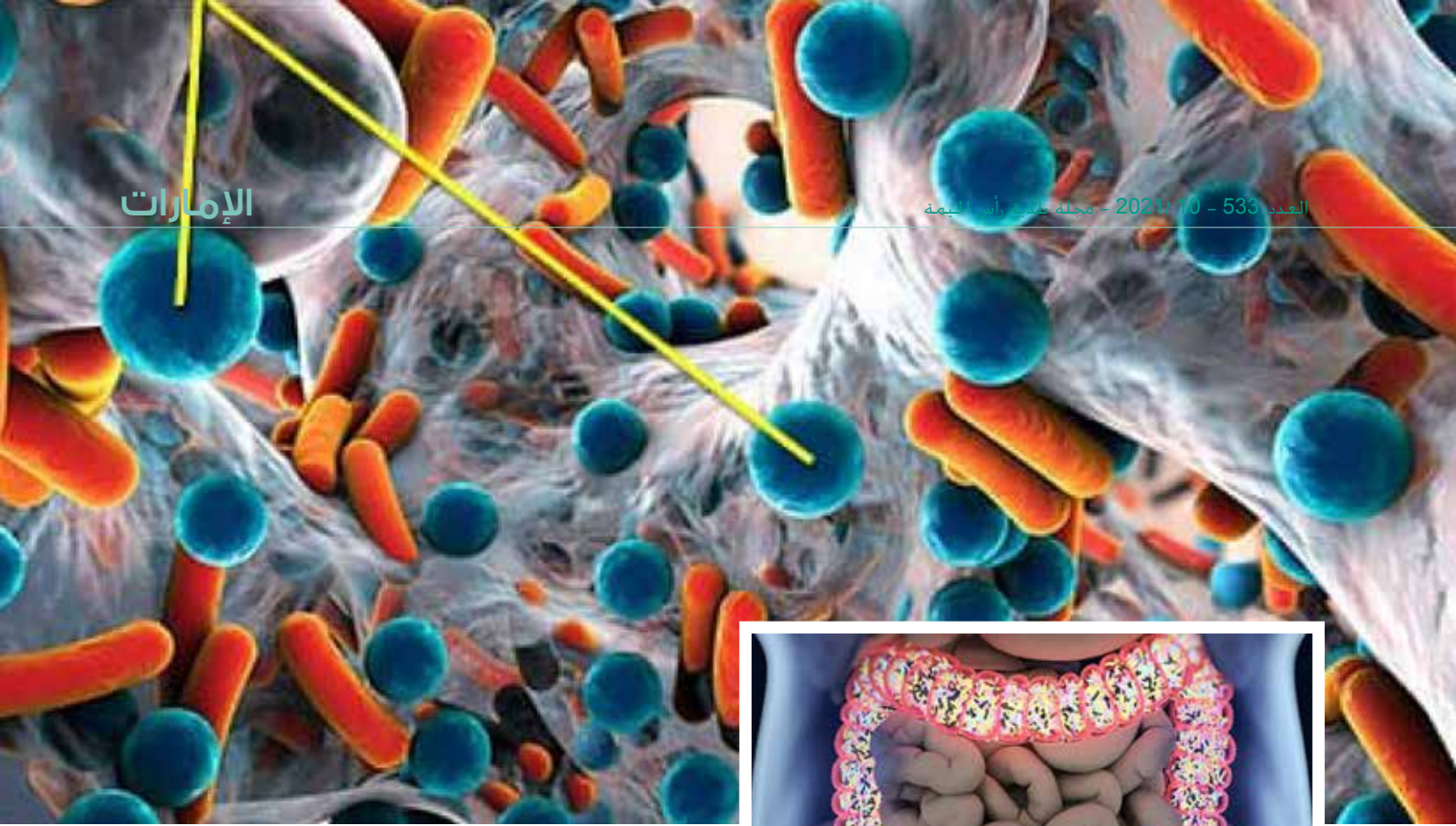
مالا تعرفه عن بكتيريا الأمعاء!

إعداد : دانية كمال

ربّما يرتبط اسم البكتيريا أو الميكروبات - لكثير من الناس - بالأمراض دائماً، ولكن على العكس هناك بكتيريا وميكروبات متنوعة صديقة للإنسان، هيأها الله لتعيش في جسمه وبأعداد مهولة تقدر بالتريليونات من دون أن تسبب الأمراض، وإنما تساعد الجسم على أداء وظائفه بطريقة سليمة وصحية.

يسمى التنوع الميكروبي الموجود في الأمعاء بـ «الميكروبيوم» The Microbiome ، ويعتبر مثل الغابة التي تحتوي على مجتمع كامل من الميكروبات لتعمل معا في توازن عجيب فقط لتعزيز صحة الإنسان. ومن عجائب قدرة الله أنّ تكوين الميكروبيوم فريدة جداً لكل إنسان، تماماً مثل بصمة الإصبع، حيث لا يوجد شخصان لهما نفس الميكروبيوم ولا حتى التوائم! ولكن، كيف يتكون الميكروبيوم؟ وما هو تأثيره على الصحة؟ والأهم كيف نحافظ على ميكروبيوم الذي يعزز الصحة؟





غنية بالبكتيريا النافعة التي تعزز هذا التوازن مثل اللبن الزبادي والمخلل.

وعلى العكس من ذلك، بعض الأطعمة تؤثر سلباً على الميكروبيوم وتسبب حدوث خلل في توازنه، مثل الأطعمة المقلية والزيت المتعرض للحرارة وتناول المضادات الحيوية دون استشارة الطبيب، حيث أنّ هذه المضادات لا تميّز بين البكتيريا الصديقة والعدوة وإنما تقضي عليها جميعاً.

وفي دراسة أجريت لمعرفة تأثير الطعام الغني بالدهون المشبعة والسكريات لوحظ أنّ الميكروبيوم يتأثر سلباً بهذه الأطعمة، وينتج عن ذلك مواد وسيطة تُفَرِّز من الميكروبيوم تعزز الالتهابات في الجسم وتقلل الاستجابة المناعية وتزيد احتمالية الإصابة بخلل في الاستقلاب والأمراض القلبية.

ليس هذا فحسب، بل حتى الرياضة تؤثر إيجابياً على تحسين توازن الميكروبيوم في الأمعاء مما يحسن الصحة والمناعة! وأيضاً قد تتواجد مكملات غذائية تسمى «بروبيوتك» لإعادة توازن الميكروبيوم في الأمعاء، والتي ينصح بتناولها بالأخص بعد أخذ المضادات الحيوية وبعد استشارة الطبيب واتباع نظام حياة صحي.

وفي النهاية، يمكننا الآن فهم الدور الكبير لتنوع طعامنا وقراراتنا الصحية لتعزيز توازن الميكروبيوم في الأمعاء، والذي بدوره يؤثر على حالتنا الصحية ومزاجنا ومدى احتمالية إصابتنا بأمراض مزمنة.

اختر طعامك بعناية لتحظى بحياة صحية وسعيدة ومنتجة! ودمتم في صحة وعافية

منذ الثواني الأولى من الولادة، يكتسب المولود البكتيريا النافعة - التي تكوّن الميكروبيوم - من طعامه والبيئة التي يعيش فيها وكذلك الجينات الموروثة.

حيث تساعد البكتيريا النافعة المتواجدة في الأمعاء على هضم الطعام، وفي الوقت نفسه تشكل خطاً دفاعياً ضد البكتيريا الممرضة، وتمنعها من التكاثر والتسبب في الأمراض، وبالتالي يُعتبر وجود التوازن بين الأنواع المختلفة لبكتيريا الأمعاء أمراً مهماً جداً لصحة جيدة ومناعة قوية.

والأغرب من ذلك، فإن البكتيريا النافعة الموجودة في الأمعاء تؤثر على مشاعر الإنسان، والطريقة التي يُفسّر بها الدماغ المعلومات المُستقبلّة من الوسط المحيط، وأيضاً تقوم بتصنيع بعض الفيتامينات التي يحتاجها الجسم!

وفي المقابل فإن حدوث أي خلل في توازن بكتيريا الأمعاء - المكونة للميكروبيوم - يمكن أن يسبب بعض مشاكل الجهاز الهضمي مثل التهاب القولون العصبي أو مشاكل في الحالة النفسية مثل الاكتئاب.

والخبر السار هو أنّك بمجرد تناولك طعاماً صحياً متوازناً يحتوي على كميات معتدلة من الألياف الصحية مثل الهليون، الموز، البصل، الثوم، الكرّاث والخرشوف، ... فإنك تدعم توازن الميكروبيوم الموجود في الأمعاء، بل ويوجد أطعمة معيّنة

جبل جيس

صيف لطيف وشتاء مثليج

لؤي أحمد كحلة



قد يستفز هذا العنوان الكثيرين من عشاق السياحة الخارجية وحتى السياحة الداخلية حيث أنه من الجميل جداً أن تعيش موسم الصيف وأنت بعيد عن ضوضاء المكيفات وحتى المولات المغلقة وتستمتع بطقس جميل وهادئ مع مراعاة الإجراءات الاحترازية التي تتبعها دولة الإمارات العربية المتحدة .

جبل جيس حيث الهواء الطلق النقي، المناخ اللطيف ومتعة العيش وتجربة التعايش مع الطبيعة بشكل طبيعي وبعيد عن المولات وازدحام السيارات والاستمتاع بالهدوء و طبيعة الإمارات التي يجهلها الكثيرين من المقيمين في الدولة فلمجرد الإحساس بالهدوء والهواء العليل متعة النظر إلى الأفق البعيد لتكتشف جمال تلك الجبال التي استمدت جمالها من جذورها عبر التاريخ والتي تم تكوينها عبر العصور التي مرت على هذه المنطقة الخصبة التي سكنها أهل الإمارات الطيبين وعاشوها بكل مراحل تطورها بحب وانتماء لهذه الأرض المعطاءة ولسنا هنا لنذكر صفات الإمارات والمناقب التي يمتاز بها شعب الإمارات من طيبة وأصالة وعادات وكرم أكثر من أن نركز على معلم طبيعي في الدولة يجب الإضاءة عليه كمعلم سياحي يستقطب رواد التخييم والاستكشاف و العيش الطبيعي





مدار السنة وكوني من عشاق هذه المغامرة الشيقة والتي قمت بتجربتها وعيش لحظاتها الجميلة خلال السنوات الماضية من الذهاب صباحاً وتجربة شرب القهوة صباحاً وحتى «الباركيو» ظهراً إلى السهر تحت ضوء القمر والاستمتاع بعناق الغيوم مع الجبل والإحساس بأنك تعيش بين الغيوم إلى أن تشاهد خيوط أشعة الشمس ترتسم على السماء صباحاً . ولا بد من أن أنهو أيضاً إلى وجود مرافق خدمية متوفرة

وهواة المخيمات الاستكشافية وحتى لو كنت من هواة الرحلات الصيفية والتخييم المؤقت ستجد ضالتك هنا في رأس الخيمة التي اعتادت على استقبال الضيف بكرم وأصالة لتقدم جزء من جبالها كمنتجع يمكن أن ترتاده على مدار العام وفي فصول السنة عامة والاستمتاع ببرودة الجو وحتى مشاهدة الثلج في بعض المواسم . ما دفعني للكتابة هو الإحساس بأن هناك عدم معرفة

بطبيعة جبل جيس رغم أن الجهات المعنية لم تقصر بنشر المعلومات المفيدة عبر منصات التواصل الاجتماعي وتوفير الخدمات الممكنة التي من شأنها الإعلان عن هذا المعلم وهذه المنطقة الجبلية الجميلة فإنني أدعو الجميع إلى ارتياد هذه المنطقة الجميلة ذات المناخ الرائع على



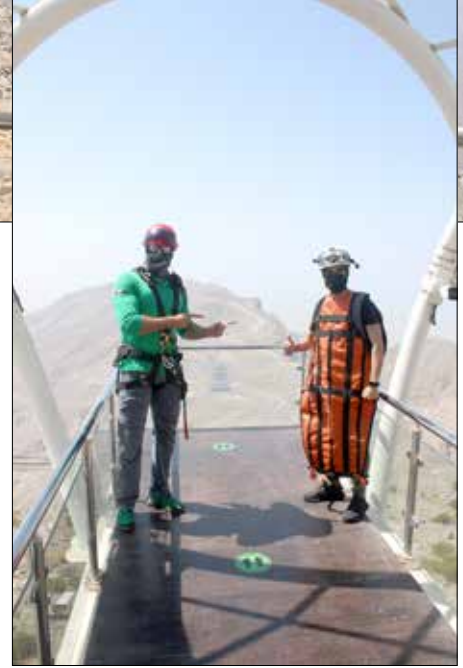


و وجود مطعم بإطلالة رائعة ومستوى خدمة راق إلى منصات ذات إطلالة رائعة على طرّفيّ الجبل والاستمتاع بمنظر معانقة البحر لأرض الإمارات الحبيبة إلى وجود كافتريات تقدم مستلزمات المخيمات والوجبات الخفيفة لمحبي الزيارات القصيرة و وجود مساحات مخصصة للوقوف فيها والمكوث للمدة التي يرغبها رواد جبل جيس .

ولانتسى أن تجرب التحليق فوق المنحدرات المذهلة والأودية الساحرة في جبل جيس وأنت تتطلق من منصة إلى منصة في هذه التجربة الفريدة. على امتداد مسافة 5 كيلو مترات عبر سلسلة من 7 مسارات انزلاقية، تتراوح من 337 متراً إلى ما يزيد قليلاً عن 1 كيلو متراً، حيث يعتبر «الزيب لاین» من أطول المسارات الانزلاقية في العالم في مناخ طبيعي.

حيث إنه من المهم الاطلاع على المعلومات التي تم نشرها على موقع جبل جيس عبر الإنترنت لتزيد من معلوماتك السياحية والتاريخية عن هذا المعلم الرائع ، يعدّ جبل جيس أعلى قمة في الإمارات العربية المتحدة، وجزء من سلسلة جبال الحجر الرائعة التي تشكلت قبل أكثر من 70 مليون عام في الجزء الشرقي من رأس الخيمة في الإمارات. حيث يصل ارتفاع جبل جيس إلى 1934 متراً فوق مستوى سطح البحر، فهو الملاذ الرحب للاستجمام بعيداً عن قيظ الصيف الحارق حيث تنخفض درجات الحرارة هنا أكثر من عشر درجات مئوية عما عليها عند مستوى سطح البحر.

بينما يتطلع الزوار والمقيمون للهروب من قيظ الصيف من خلال ممارسة نشاطات داخلية في مناطق أخرى من الإمارات العربية المتحدة، فإن جبل جيس يمنح الفرصة الأمثل للمسافرين والمقيمين الذين يبحثون عن مغامرات مثيرة في الهواء الطلق ومناظر طبيعية متنوعة في درجات حرارة أكثر برودة بكثير مما هي عليه عند مستوى سطح البحر،



في الوديان أشجار السدر المعروفة بفوائدها واستخداماتها الطبية القيّمة. كما تستقطب حبوب اللقاح النحل الذي ينتج عسلاً جليلاً ممتازاً.

ولابد من ذكر أنه غالباً ما تمتلئ الوديان بمياه الأمطار في فصل الشتاء في رأس الخيمة، ويستمر تدفق المياه في بعضها حتى خلال الصيف كما في وادي شاه. وتصبح هذه الوديان بعد هطول الأمطار أكثر خصوبة وتكتسي باللون الأخضر بفضل النباتات المحلية التي تمنحه منظراً طبيعياً رائعاً. وهكذا يصبح هذا المكان وجهةً مثالية للسكان المحليين والسياح من هواة التقاط صور الطبيعة الجميلة أو هواة التخييم قرب الينابيع الصافية. وعن الوديان المشهورة في سلسلة جبال الحجر وجبل جيس فهنالك وادي شاه ووادي البيح ووادي غليلة ووادي شام. انتهى الاقتباس من موقع جبل جيس وفي الختام وتشجيعاً مني على السياحة الداخلية طيلة فصول السنة ولل مناخ الرائع والذي استمتعت فيه في جبل جيس أكرر الدعوة لكم إلى زيارة جبل جيس صيفاً شتاءً كونه معلم سياحي رائع يستحق تجربة الزيارة والاستمتاع بهذا المناخ الجميل هروباً من أزيز المكيفات وزيارة المولات المغلقة وعلى أمل أن ألقاكم في قمة جبل جيس في أقرب وقت .

إضافة إلى الاستمتاع بمشاهدة المناظر الطبيعية الساحرة في جميع أنحاء رأس الخيمة.

تتنوع المناطق الطبيعية في

رأس الخيمة ما بين الصحاري الرملية والسواحل الممتدة والمستطحات المالحة وأشجار المانغروف والجبال. وتمتاز تلك المناطق بتنوع أنظمتها البيئية مما يجعلها مكاناً رائعاً لعشاق الطبيعة.

يعد جبل جيس جزءاً من سلسلة جبال الحجر وهو موطن لأنواع عديدة من الماعز الجبلي والجمال والثعالب واليربوع والقطط البرية بالإضافة إلى مئات الأنواع من الطيور. وبعد أمطار الشتاء، تتزين جبال رأس الخيمة بأبهى ألوان الزنابق والسوسن البري والأقحوان الأبيض الجميل. وتنتشر

حكايات مسافر



الدكتور حمد بن صراي

سفرة أرمينيا

منذ أن التقيت بسعادة السفير محمد بن عيسى القطّام الزعابي في العاصمة الكولومبية في شهر أغسطس من عام 2017 للمشاركة في برنامج أكاديمي في الجامعات الكولومبية ووزارة الخارجية والمعهد الدبلوماسي والبرلمان. وخلال هذا العام تواصل معي سعادة السفير القطّام، ومن أرمينيا حيث انتقل إليها للعمل في بعثة الإمارات في يريفان، واقترح أن أقدم برنامجاً مماثلاً في جمهورية أرمينيا إذ أنّ هذه البلاد بحاجة إلى أكاديمي يحدثهم عن الإمارات وتاريخها وتراثها وثقافتها وحاضرها ومستقبلها.

فوافقت مباشرة على هذا الاقتراح المتميز، وفعلاً تسلّمت خطاباً من وزارة الخارجية والتعاون الدولي بهذا الشأن، مرفقة بدعوة من جامعة يريفان الحكومية وكنت قد اقترحت على سعادة السفير بعض الموضوعات. وتمّ تحديد موعد الزيارة بين 15 و19 سبتمبر 2019. وقد سافرت على طيران العربية في ظهر الأحد 15 سبتمبر. وفي مطار الشارقة كانت معي حبيبتي وكرتون به عدد من مؤلّفاتي، وزاد الوزن بحوالي ثلاثة كيلوات، وأصرّ رجل الطيران بأن أخفّف الوزن فأخرجت بعضها وتحملتها في حقيبة اليد، فصارت مثقلة، وبعد أخذ وردّ وذهاب وإياب، تمكّنت من شحن الحقيبة والكرتون.

استقبلني مندوب السفارة من عند باب الطائرة ثم زادت سعادتي حين رأيت سعادة السفير شخصياً في استقبال في صالة كبار الزوّار. فكان حفظه الله قفّة في الأخلاق والسماحة، وحُسن الاستقبال والترحيب. بل ورافقني إلى غرفتي في الفندق. وبعد استراحة إلى





الساعة 8.30 خرجت للعشاء في بيت السفير. وجلسنا نتسامر ونتجاذب أطراف الحديث، مع اثنين من موظفي السفارة. وتخلل جلستنا عشاء لذيذ وشاي ألذ وفواكه شهية، وما أجمل بيت السفير، وإطلالته الرائعة من مكان مرتفع. ولم نكد ننتبه إلا حين حلت ساعة منتصف الليل. وبعدها رجعتُ إلى غرفتي وسرعان ما أويتُ لفراشي استعداداً ليوم طويل من اللقاءات والجلسات والمحاضرات. وعرفتُ حينها أنّ كل هؤلاء الشباب الذين قدموا معي من الشارقة هم طلبة يدرسون الطب في جامعات أرمينية.

وكان الاستعداد لليوم التالي، وهو يوم الاثنين، حيث ذهبنا أولاً إلى السفارة في تمام الواحدة بعد الظهر، وهناك التقيت بسعادة السفير والأستاذة أحلام السلامي، وهي من بناتنا المتميزات حشمة وأدبا وذكاء وفطنة. وبعد تجوال في السفارة، وشرب للقهوة والشاي، ذهبنا إلى جامعة يريفان، والتقينا أولاً بالدكتور روبين ميلكونيان عميد كلية الدراسات الشرقية، والدكتور هايك كوتشاريان، رئيس قسم الدراسات العربية. وكم تفاجأتُ حين التقيتُ بعدد من الطلبة الأرمن يتحدثون اللغة العربية، بل يحبونها أدباً وتاريخاً، وهناك التقيتُ بنائب رئيس الجامعة، ثم أقيمتُ محاضرة حول تراث الإمارات وهوية أهلها، وسعدتُ كثيراً بانتباه الطلبة وتركيزهم ثم مناقشتهم وتساؤلاتهم. وعلمتُ أنّ جامعة يريفان أكملت هذا العام مائة سنة من تأسيسها. وبعد زيارة الجامعة ذهبنا للغداء مع سعادة السفير والأستاذة أحلام في مطعم قريب من الفندق، وهذا المطعم جميل الديكور لذيذ الأكل. ثم ذهبْتُ إلى غرفتي على الوعد للقاء المساء في بيت سعادة السفير. وفي تمام الساعة 6.45 مساءً ذهبْتُ إلى بيت السفير برفقة الأستاذة أحلام،





وهناك كان العشاء الذي حضره رئيس الجامعة ونائبه، والمسؤول عن ملف الشرق الأوسط في الخارجية الأرمنية، وهو في الأصل أستاذ جامعي درس في مصر ثم عُيّن سفيراً لبلده في القاهرة لمدة تسع سنوات ونصف. وما أجمل الحوارات والأحاديث على العشاء. وفعلاً كان تعرّف على هذه النخبة مكسباً لي، وخبرة تلمسها في لقاءاتي بهم. وفي تمام الساعة التاسعة عدتُ إلى الفندق.

وكان موعدنا في صباح يوم الثلاثاء التوجّه إلى بلدة تدعى جورمي في محافظة شيراك الواقعة في أقصى الشمال الغربي لجمهورية أرمينيا، وتبعد عن العاصمة يريفان بحوالي 120 كم. وتكمن المشكلة في الطريق نفسه لتعرجه الكثير وضيق مساره، وحفره، وتجمّع المياه في بعض أطرافه. وكان علينا السباق مع الزمن للوصول إلى جامعة شيراك وهو فيك ميلكونيان ولقاء رئيسها الدكتور يرقاند سيروبيان، وقد غادرتُ الفندق برفقة سعادة السفير والأستاذة أحلام السلامي، القنصل الإماراتي في السفارة، والمشكلة أنّ السائق لا يعرف العربية ولا يفهم الإنجليزية، فكُنّا معه في حيّص بيّص. والمشكلة الأخرى أنّ جوانب من الطريق مقطوعة ومحوّلة إلى طريق آخر، ومررنا في الطريق بمزارع ومراعٍ للماشية وبعض القرى المتناثرة، والغريب أنّ جانبي الطريق تغلب عليهما الحشائش الباهتة. ثم وصلنا بسلام. ومدينة جورمي بلدة صغيرة، تكثر فيها العمائر القديمة، ومركزها صغير كذلك. وبعد وصولنا استقبلنا بعض المسؤولين الذين رافقونا إلى مكتب الرئيس الذي

استقبلنا بحفاوة بالغة وترحاب وانسراح صدر، وجلسنا معه في لقاء خفيف. والتقتنا معه بعض الصور، وحدّثنا عن الجامعة التي تضمّ حوالي 2500 طالب، وبها أربع كليّات. وفجأة دخلت علينا طالبة تهتم منها الدموع، فظننّت أنّها في وضع حرج، تبكي حرقاً، ثم تبين أنّها دموع الفرح إذ كانت هذه الطالبة متفوّقة على الجامعة كلّها وتحصّلت على جائزة سعادة السفير بمنحها تذكرة سفر إلى الإمارات وإقامة لمدة ثلاثة أيام. ولهذا كانت تبكي فرحاً.

وبعد الاستقبال ذهبنا إلى مسرح الجامعة لإلقاء محاضرتي، وتفاعلت بكثرة الطلبة، ثم تفاعلهم مع المحاضرة، وهناك تحدّث سعادة السفير وكرم الطالبة أمام الحشد، وما أجملها من لحظات. ثم خرجنا من الجامعة بترحاب وترحيب. بعدها ذهبنا إلى مكتبة شيراك الإقليمية للقاء مديرها الأستاذ كفورك أميريان، وهي مكتبة قديمة من ثلاثة أدوار، وتحتوي آلاف من الكتب بأكثر من لغة. وجلسنا مع المدير وأجرينا مقابلات مع شبكة تلفاز محليّة، أدارتها فتاة جذابة، لطيفة. وجلسنا في ركن من المكتبة.

بعدها ذهبنا للغداء في مطعم نشيركيزي دزور، وهو أشهر مطعم للسّمك في المنطقة، وقد ضلّ سائقنا الدرب، وخضّ بطوننا في الحفر حتى اهتدى إلى المكان. وممّا أثار إعجابي بالمكان هو وقوعه في منخفض من الأرض بين مرتفعات، وبه أحواض ذات نوافير، تُربّى فيها الأسماك، وله ديكور جميل، رائع، مع نظافة وجمال. وما ألدّ الطعام، ورأيت كيف



تحديداً، وتحدثنا معهم حول دراساتهم وشجعناهم على الترجمة وزيارة الإمارات. ثم وكالعادة التقطنا صوراً لهذه الزيارة . وبعدها عدتُ إلى الفندق، للاستراحة والراحة، إلى الساعة التاسعة مساءً حيث جاءني السائق وذهبتُ معه إلى بيت سعادة السفير حيث تناولنا طعام العشاء، بين اللطائف والسوالف والأحاديث إلى الساعة 11.30.

ويوم الخميس هو يوم العودة إلى الإمارات، بقيت متكاسلاً في غرفتي، ولم أنهض إلا بعيد العاشرة صباحاً، وخرجتُ أتمشى في المنطقة القريبة من الفندق، وفيها مطاعم ومقاهٍ وكراسٍ للجلوس ومجسمات على شكل حيوانات، ونوافير. وفي الشارع القريب الآخر يوجد مجموعة من الباعة يعرضون الجوز والتين وأصناف من الفواكه الطازجة، وتوجد فيه أماكن لشرب الماء العذب للمارة. ثم عدتُ ولم تكد تمرّ إلا دقائق وإذا بسعادة السفير والأستاذة أحلام السلامي أتيا لوداعي، فشكرتهما، مقدراً جهد الاستضافة وحسن الاستقبال والرفق في كل شيء جميل، وبعد جلسة قصيرة في بهو الفندق، غادرتُ مقبلاً سعادته، شاكراً شاكراً جزيلاً على مودته وطيب أخلاقه. ثم ذهبتُ مع ونيس إلى المطار، وأدخلني قاعة كبار الشخصيات، ويأبى أبو فارس إلا أن يتمّ جمائله وكرمه وبقي معي ونيس إلى أن أوصلني إلى باب الطائرة. وهكذا انتهت رحلتي.

يلتقطون الأسماك من الأحواض، ثم يقوم أحدهم بضرب رؤوسها بخشبة صغيرة. وأمّا الشواء فلا يُعلّى عليه لذّة. ثم غادرنا المطعم إلى يريفان، مع سائقنا ونيس، غير الأول، وعدنا في الطريق نفسه، وتوقّفنا لشراء بعض الدراق اللذيذ. ووصلنا إلى العاصمة بسلام، وصادفنا هطلاً أمطار غزيرة، ورعد وبرق.

وفي صباح يوم الأربعاء تنوّع برنامجنا وزياراتنا وتفجأتُ بمرور سعادة السفير عليّ برفقة الأستاذة أحلام، وخرجنا سوياً إلى معهد المخطوطات الأرمنية، وهو معهد قديم البناء في بعض أجزائه، ويحتوي أكثر من 20000 مخطوطة، منها 2000 باللغة العربية. والتقينا بمدير المعهد، ثم غادرنا سعادة السفير والقنصل، وبقيت لفترة في المعهد أنجول في أجنحته، وتعرّفتُ على مخازن المخطوطات وترميمها، ومما لفت نظري كثرة السيّاح الزائرين للمكان، وبراعة المرشدين، إضافة إلى أغلبية العاملين فيه من النساء، بعضهنّ كبيرات في السن جداً ربما منذ الحقبة السوفييتية. وكانت هذه الزيارة تجربة جيّدة ومفيدة لي بكلّ المقاييس، وقد أهديتُ المدير بعض كتبتي.

ومن مركز المخطوطات توجّهتُ إلى معهد الاستشراق، وهناك انضمّ إلينا سعادة السفير والأستاذة أحلام، وكان في البداية لقاءنا مع مدير المعهد المدعور وبين سافراستيان الذي رحّب بنا، وعرفنا بدور المعهد، ثم عقدنا لقاءً مع عدد من طلبة وأساتذة المعهد، وكان لقاء حوارياً، نقاشياً، ورأيتُ في بعضهم حباً للتعامل مع العرب، ومع الإمارات

إشكالات بيئية

مُهَاب مرهف التركماني



الجزء الثاني :

ملوثات المياه

والكيميائية والبيولوجية وتشمل الخصائص الفيزيائية اللون الطعم والرائحة والمواد الصلبة والذائبة والعكارة وغيرها. تلوث الهواء تلوث الهواء على البيئة محلياً وعالمياً ويعد من أخطر أنواع التلوث لأنه يؤثر مباشرة في صحة الإنسان والمناخ . تصنف ملوثات الهواء إلى أساسية وثانوية: .

الملوثات الأساسية

الأكاسيد وتشمل أكاسيد الكربون وأكاسيد النتروجين وأكاسيد الكبريت وتنتج هذه الغازات من احتراق الوقود الأحفوري. المواد العضوية المتطايرة، وتشمل المركبات الهيدروكربونية كالميثان والبنزين، وتنتج هذه في عوادم السيارات؛ إذ تتبخر من الكاربوريتر ومن خزانات وقود المركبات، وكذلك من المصانع المنتجة للمنظفات .

الملوثات الثانوية

تنتج هذه الملوثات من تفاعل الملوثات الأساسية للهواء مع بعضها البعض أو مع ملوثات أخرى، أو مع الماء بمساعدة أشعة الشمس وتشمل المطر الحمضي والأوزون .

المطر الحمضي (Acid rain)

هو مطر مكون من جزيئات الماء الناتجة عن الأمطار أو رطوبة الجو المتفاعل مع أكاسيد الكربون أو أكاسيد الكبريت أو أكاسيد النتروجين الناتجة عن الغازات المنبعثة من المصانع وعوادم السيارات وله تأثير كبير وسئ على الغطاء النباتي والحيوانات وعلى البيئة المائية من ناحية تلوثها .

تتضمن الملوثات الآتية: النفايات المستهلكة للأكسجين وتشمل الكائنات الحية المسببة للأمراض و المواد العضوية الناتجة عن الأغذية، ومخلفات النباتات وبقايا المحاصيل والمياه العادمة . (المنزلية، والصناعية والزراعية) . وهذه المواد قابلة للتحلل، إذ يمكن أكسدها في المياه، ولذلك تسمى مواد مستهلكة للأكسجين. يؤدي استهلاك الأكسجين المذاب في الماء إلى استنزافه، وبالتالي موت الأحياء المائية خنقاً مثل الأسماك والكائنات الحية الدقيقة الهوائية، وفي الوقت نفسه تزداد الكائنات الحية الدقيقة اللاهوائية في الماء فتحلل المواد العضوية لاهوائياً، وتنتج غازات سامة وروائح كريهة .

المواد السامة العضوية وتشمل النفط والعصارة في أماكن الطمر الصحي. إن تلوث المياه بالنفط يصيب مياه البحار والمحيطات بسبب تسربه من السفن المحملة بالنفط أو من آبار النفط بالبحر. أما العصارة فتصيب المياه الجوفية بسبب تسربها من مكبات الطمر الصحي وترشحها خلال الصخور ومن ثم وصولها إلى المياه الجوفية

المواد السامة غير العضوية بعض هذه المواد مصدرها الصخور، إذ تتحرر بالتجوية وتحمل بالمياه الجارية أو الأنهار إلى البحيرات، أو تتخلل مسامات التربة والصخور فتلوث المياه الجوفية. غير أن الإنسان سرّع بعمليات التعدين والمعالجة في تحرير المواد السامة من الصخور بمعدل آلاف المرات مقارنة بالعمليات الطبيعية. بالإضافة إلى ما تضيفه المصانع والمستشفيات والمزارع، وغيرها من المواد السامة إلى النظام البيئي

مواصفات المياه الصالحة للاستعمال البشري

تتضمن مواصفات المياه مجموعة من الخصائص الفيزيائية

على كمية كبيرة من هذا المعدن، فإن ذلك يضر بالجهاز العصبي ويصيب الجنين في أسوأ الظروف بالتشوه الخلقي وبأمراض الإعاقة البدنية بعد الولادة. لكن من المعروف أيضاً أن الأسماك تحتفظ بكمية ضئيلة جداً من الزئبق في أجسامها، إلا أن هيئة مراقبة المواد الغذائية الأمريكية FDA أرادت قبل سنوات توخي الحذر ونصحت السيدات الحوامل بعدم تناول الأسماك أكثر من مرتين في الأسبوع الواحد.. وذلك حرصاً على صحة الجنين.

الاحتباس الحراري

هو ظاهرة ارتفاع درجة الحرارة في بيئة ما نتيجة تغيير في سيلان الطاقة الحرارية من البيئة وإليها. وعادة ما يطلق هذا الاسم على ظاهرة ارتفاع درجات حرارة الأرض عن معدلها الطبيعي. وعن سبب ظاهرة

الضوضاء

هي الأصوات غير المرغوب فيها ذات الاستمرارية وتحدث عادة بسبب التقدم الصناعي، وتأتي مصدرها من المدن التي يكون فيها تضخم سكاني وازدياد النشاط العمراني والصناعي واستخدام مركبات النقل ونتيجة لذلك تصبح أصوات السيارات والمصانع وغيرها من الأصوات التي تزعج الإنسان وتسبب له أمراضاً كثيرة ومعظمها تكون أمراضاً نفسية تؤثر على صحة الإنسان والتجمعات الصناعية التي تكون بجانب التجمعات السكنية تسبب الضوضاء أيضاً ومن الأمراض المؤثرة على الإنسان:

- ارتفاع ضغط الدم .
- تزيد العدوانية للإنسان .
- الاضطراب .
- تؤثر على السمع وتعمل على إتلاف الخلايا السمعية.

التلوث الضوئي

هو الانزعاج المترتب عن الإضاءة غير الطبيعية والقوية ليلاً وأثار الإنارة الاصطناعية الليلية .

والتلوث الضوئي هو الظاهرة المتزايدة للتغيرات الوظيفية في الأنظمة البيئية بسبب الإضاءة الاصطناعية في البيئة الليلية وخاصة وقعها السلبي الواضح على أنواع حيوانية ونباتية وفطرية مهمة (مثل الحشرات الليلية و الفراشات والخفافيش والبرمائيات...) بل وعلى سلامة المنظر البيئي بشكل عام .

مثله مثل مفهوم تلوث سماء الليل ، فإن مفهوم التلوث الضوئي حديث جداً، إذ أنه ظهر في الثمانينات من القرن العشرين، وشهد تطورات منذ ذلك الحين . لهذا السبب، ونظراً لتأخر الوعي حول هذه المشاكل ونقص الميزانيات المنتشرة في هذا المجال، يبقى هذا الخطر بعيداً عن السيطرة.

كما أن آثاره لم تدرس بدقة، إذ لم تقم البحوث بالدراسة اللازمة إلا على بعض الأنواع الخاصة من الطيور.

تلوث البحار

هي مشكلة مرتبطة بالعديد من المواد الكيميائية السامة لأن أكثر العلف الحيواني المسموم يمكن أن ينتقل بعد أسابيع قليلة إلى المواد الغذائية المستهلكة كالمسك وزيت السمك وغيرها

يزداد تلوث المسطحات المائية بشكل كبير، ما يثير تساؤلات حول مدى تأثير الأسماك بهذا التلوث وخطورة تشارك الإنسان للوجبات السمكية المختلفة، بالإضافة إلى إثارة الشكوك حول الفوائد الحقيقية له و يشكل ضرر التلوث البيئي على الأسماك موضوعاً هاماً للنقاش فمن المعروف أن لحوم الأسماك قد تحتوي جراثيم تلوث مياه البحار والمحيطات على مواد كيميائية سامة كالزئبق، على سبيل المثال. وإذا تغذى الجنين في رحم الأم

ارتفاع حرارة كوكب الأرض ينقسم العلماء إلى من يقول إن هذه الظاهرة ظاهرة طبيعية وإن مناخ الأرض يشهد طبيعياً فترات ساخنة وفترات باردة مستشهدين بذلك عن طريق فترة جليدية أو باردة نوعاً ما بين القرن 17 و 18 في أوروبا.

يعد الإشعاع الشمسي المصدر الرئيس للطاقة على سطح الأرض ، إذ ينطلق من الشمس باتجاه الأرض فينفذ من خلال غازات الغلاف الجوي على شكل أشعة مرئية قصيرة الموجات ، وأشعة حرارية طويلة الموجات (تحت الحمراء) وبعض الأشعة فوق البنفسجية التي لا يمكن امتصاصها بواسطة الأوزون فيمتص سطح الأرض الأشعة الواصلة إليه فيسخن عندها ويبث حرارته نحو الغلاف الجوي القريب من سطح الأرض فتحبس الحرارة ، ولا يسمح لها بالنفوذ أو الإفلات إلى أعلى ، ويعيد بثها نحو الأرض ، مما يؤدي إلى استقرار درجة حرارة الأرض .

Ras Al Khaimah

Municipality
Magazine



A monthly cultural Magazine
dealing with municipal affairs

Issue No. 533 - 45rd Year

Safar 1443 - October 2021



Supervisor

Munther Mohammed bin Shakar

Director-General

Editor-in-Chief

Ahmed Abdulhadi Al Ahmed

Editors

Jawaher Sultan Al Suwaidi

Alya Abdulaziz Al Zaabi

Raayed Abdul Aziz Hilal

Designer

Louay Ahmed Kahlah

Mouza Al Suwaidi

Copyeditors & Archivists

Khulood Rashid Al Mazrooei

Amani Saeed Al Nuaimi

Ruqayya Ali Al Shehhi

Abdulaziz Karam

Suood Omar Al Zaabi

Photographer

Sagar

Translator

Amna Ali Al Mahya

Contents:

- * **Saud bin Saqr: Community happiness is a Top Priority**
- * **Ruler of Ras Al Khaimah congratulates Saudi King on National Day**
- * **RAK Ruler meets with Tunisian Ambassador**
- * **Crown Prince of Ras Al Khaimah: Empowering and Caring for the people of the country is the Core of our Development Process for the Next 50**
- * **Crown Prince of Ras Al Khaimah: Emirati Women are an active partner in the Next 50**
- * **The Emirate Civic Body holds various sessions to enhance productivity**



A monthly magazine dealing with municipal and cultural affairs

Editorial

Principles of the 50

Our Wise Government has adopted the Ten Principles of the United Arab Emirates for the Next 50, which will witness a new start in the process of development, growth and prosperity in all fields. There is no doubt that those principles that have been developed will lead our country to be at the forefront of the world, God Willing. Our government aims to be the "Number One" and to lead the world in all areas of development.

When reading the ten principles adopted by our Wise Leadership, they affirm that our strength lies in our union and cohesion with our Government in order to confront challenges and support Comprehensive Development in our country. The future of the economy will be different in the Next 50. As the Digital Economy will be present and strongly in the future of this world, which will be led by modern technologies and innovation in all development sectors. Based on those Ten Principles that have been adopted, Government entities and Bodies will take them as a reference in setting their future plans and strategies according to their fields of work. These comprehensive and complete principles cover all aspects of development in our country.

The Next 50 requires redoubling of efforts. The challenges are numerous, our ambitions are great, and the prospects for our dreams are limitless. This is how we learned from our Leadership not to set limits to our ambitions. We must race against time and work to secure the future of the coming generations who will carry the banner of our country's prosperity for the coming decades, so that the banner of our country remains raised and present in all International Forums and be at the Forefront.

Munther Mohammed bin Shakar

Ruler of Ras Al Khaimah congratulates Saudi King on National Day



His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, sent a cable of congratulations to his brother, Custodian of the Two Holy Mosques King Salman bin Abdulaziz Al Saud, King of the sisterly Kingdom of Saudi Arabia, on the occasion of the Kingdom's 91st National Day.

His Highness Ruler of Ras Al Khaimah also sent a similar cable of congratulations to His Royal Highness Prince Mohammad bin Salman bin Abdulaziz Al Saud, Crown Prince, Deputy Prime Minister and Minister of Defense of the sisterly Kingdom of Saudi Arabia.

His Highness Sheikh Saud said: "We congratulate the Custodian of the Two Holy Mosques, King Salman bin Abdulaziz Al Saud, his faithful Crown Prince, His Royal Highness Prince Muhammad bin Salman bin Abdulaziz Al Saud, and the brotherly people of the Kingdom of Saudi Arabia on the occasion of the 91st Saudi National Day. Forever together, we are moving forward with our deep and solid brotherly relations towards creating a better future for our future generations. We wish our brothers in the Kingdom of Saudi Arabia, the leadership and people, to continue the path of renaissance, development and prosperity."

His Highness Sheikh Mohammed bin Saud bin Saqr Al Qasimi, Crown Prince of Ras Al Khaimah, sent similar cables of congratulations to the Custodian of the Two Holy Mosques King Salman bin Abdulaziz Al Saud and to His Royal Highness Prince Mohammad bin Salman bin Abdulaziz Al Saud on the occasion of the Kingdom's National Day.

Ruler of Ras Al Khaimah: The Fifty Principles Charter provides an integrated vision for a future full of Achievement and Leadership



His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, affirmed that the Fifty Principles Charter sets clear work methods and an integrated vision for a future full of achievement and leadership for the UAE during the Next 50 Years.

On this occasion, His Highness said that the UAE has succeeded over the past five decades, thanks to the vision of the Founding Fathers and the efforts of the Wise Leadership, in establishing a Unique Global Development Model that has resulted in many exceptional achievements in many fields.

His Highness Ruler of Ras Al Khaimah added that the Ten Principles of the Charter will contribute to strengthening the foundations of our union, which has achieved the impossible for 50 years. It will also enable the UAE to build one of the strongest economies in the world, in addition to enshrine the values of tolerance, coexistence and human giving, and enhance the progress and development of the country in various fields. In addition to consolidating the global reputation, the UAE is one of the fastest growing and most prosperous countries in the world.

His Highness stressed that we are starting today a new work journey of ambition and achievement with the implementation of a Package of National Strategic Projects. Through which we aim to continue our comprehensive development path, achieve more qualitative achievements and move forward towards strengthening the country's position in all sectors during the Next 50 Years in order to occupy the Global Leadership position in all areas.

His Highness called for the importance of concerted efforts and teamwork during the implementation of these National Strategic Projects and keenness to transform the Principles of this Charter into a tangible reality that leads us to new achievements and successes enjoyed by all who live in the UAE.

Saud bin Saqr: Community happiness is a Top Priority



His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, stressed that the happiness of community members is a top priority in the Government Work in the Emirate. As that improves, the quality of services is an essential part of the work culture in various entities, and a pillar to enhance the

presence of the UAE and Ras Al Khaimah on Global Competitiveness Indicators, and to achieve the highest standards of quality of life.

This came on the sidelines of His Highness' visit to Federal Authority for Identity and Citizenship HQ in Ras Al Khaimah; Where His Highness unveiled the Five-star Rating Plate, which was obtained by the

Authority according to the results of the Fourth Cycle of Evaluating Service Centers in the Federal Government, according to the International Star System for Rating Services. In the presence of Sheikh Saqr bin Saud bin Saqr Al Qasimi, His Excellency Ali Muhammad Al Shamsi, Chairman of the Board of Directors of Federal Authority for

Identity and Citizenship, His Excellency Major General Suhail Saeed Al Khaili, Acting Director General of Federal Authority for Identity and Citizenship, His Excellency Major General Saeed Rakan Al Rashidi, Director General of Foreigners Affairs and Ports at Federal





Authority for Identity and Citizenship and His Excellency Major General Sultan Yousef Al Nuaimi, Executive Director of General Directorate of Residency and Foreigners Affairs - Ras Al Khaimah.

His Highness Ruler of Ras Al Khaimah said: "Achieving leadership and excellence in the provision of Government Services is the best way to promote the growth of various business sectors, consolidate a

culture of creativity and innovation in the work environment, spread happiness and positivity in society, and actively contribute to advancing sustainable development efforts in the UAE and Ras Al Khaimah towards new horizons of excellence and success.

His Highness added: "The Federal Authority for Identity and Citizenship in Ras Al Khaimah obtaining the Five-star Rating is an incentive

for all Government Entities and Institutions in the Emirate to provide the best distinguished services to customers, and it is an ideal opportunity to continue working hard to improve institutional work and improve the level of services, which contributes to enhancing development rates."

His Highness praised the dedication and devotion of all work teams in the Authority, urging them to continue to improve the services they provide to society members, and to continue developing and improving their work to keep pace with future ambitions and accelerating global challenges.

RAK Ruler meets with Tunisian Ambassador

His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, met with H.E. Moez Benmim, Ambassador of Republic of Tunisia to the UAE, on the occasion of assuming his tenure in the UAE.

During the meeting, held remotely via videoconference, His Highness Ruler of Ras Al Khaimah welcomed the Ambassador and wished him luck and success in his duties, to reinforce the cooperation ties between the two countries in all avenues.

In turn, His Excellency Tunisian Ambassador extended thanks and appreciation for His Highness Sheikh Saud, and highlighted the strong cooperation between the two countries.



Ras Al Khaimah Ruler inspects olive oil production on Jebel Jais

His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, accompanied by His Highness Sheikh Mohamed bin Saud Al Qasimi, Crown Prince of Ras Al Khaimah, and Sheikh Saqr bin Saud Al Qasimi, reviewed the olive oil production efforts in Jebel Jais in Ras Al Khaimah.

His Highness affirmed: "It is a blessed planting that we reap today from the benevolent land of the UAE, which bestows upon us bounties."

During the publication of a video of His Highness Sheikh Saud bin Saqr's follow-up, the stages of Jebel Jais olive oil production in Ras Al Khaimah, the Media Office explained that the mountain summit includes more than 4,000 olive trees, and 15-18% of olive oil is extracted from its annual crop.



The trees planted in Jebel Jais are among the best types of trees for extracting olive oil. The trees come from Italy, Spain and elsewhere, in addition to the endangered wild olive trees that grow on the slopes of the highest mountain peak in the UAE.

Ras Al Khaimah's wild olive trees are protected Under the Directives of His Highness Sheikh Saud bin Saqr,

who established reserves to save them from extinction and to increase their production. Wild olives contain many health benefits, and the virgin olive oil extracted from the fruits of the trees in the Emirate's Protected Reserves is amongst the finest, with an acidity ratio of 0.21 to 0.30, which is much lower than the acidity of traditional olive oil.

Mohammad bin Saud: The Fifty-Year Charter is a breakthrough for a New Phase of Development



His Highness Sheikh Mohammed bin Saud bin Saqr Al Qasimi, Crown Prince of Ras Al Khaimah, affirmed that the “Fifty Principles Charter” constitutes the start of a new phase of Comprehensive and Sustainable Develop-

ment for the UAE and reflects the vision of the Wise Leadership that foresees a future filled with excellence and leadership for the country and the citizen.

On this occasion, His Highness said, “With the celebration of the Golden Jubilee of the Union and the Qualitative and Unique Achievements in all fields, we begin today a renewed journey of tireless and ambitious work in order to write more exceptional achievements for the UAE in all fields.”

His Highness pointed out that the “Fifty-Year Charter” also reinforces the values of tolerance, co-existence and human solidarity that have been entrenched in the UAE since the establishment of the union and opens the way for creative minds to be present in the land of opportunities and participate in its development process.

His Highness RAK Crown Prince affirmed that we are proud of the UAE’s Development March over Five Decades before the world, and we look forward with a strong will and unrelenting determination to start a new development journey that does not believe in the impossible and aspires to highlight exceptional achievements and achieve the country’s global leadership in all fields.

Crown Prince of Ras Al Khaimah: Empowering and Caring for the people of the country is the Core of our Development Process for the Next Fifty Years

His Highness Sheikh Mohammed bin Saud bin Saqr Al Qasimi, Crown Prince of Ras Al Khaimah, said that the Second Package of the “Principles of the 50” Projects directed by the Wise Leadership aims to empower and care for the people of the country, as they are the essence of our development process for the next fifty years. His Highness added that supporting the country’s youth to develop their skills according to the requirements of the Labor Market is a major part of the country’s forward-looking vision for the future.

His Highness stressed that the Government Program to support the Private Sector “Nafis” paves the way for a qualitative shift in the job structure in the Private Sector and to enhance the presence of National Cadres in this vital sector, the strategic partner in our National Economy.

His Highness explained that this unique Government Program enhances the competitiveness of our children, enriches the work system in the Private Sector, and confirms that our journey to the new fifty years of ambition and achievement places

empowering National Cadres at the forefront of priorities.

His Highness pointed out that the UAE, with the support and care of its Wise Leadership, will always remain supportive of its people, keen to launch qualitative programs and initiatives aimed at preparing citizens in an optimal manner for the Labor Market, especially the Private Sector, and rehabilitating them and providing them with the necessary skills needed for future jobs.

His Highness also praised the establishment of the Emirati Cadres

Competitiveness Council, which will be responsible for implementing the Government Program to support the absorption of citizens in the Private Sector. Praising the tasks that it

will undertake in setting a long-term strategy for training and qualifying Emirati Competencies and Cadres and developing orientation programs for Emiratis to raise the percentage

of citizens in the sector. In addition to developing initiatives, projects and programs for training and employing citizens in the Private Sector.

Crown Prince of Ras Al Khaimah: Emirati Women are an active partner in the Next Fifty Years

His Highness Sheikh Mohammed bin Saud bin Saqr Al Qasimi, Crown Prince of Ras Al Khaimah, affirmed that Emirati Women are an active and positive partner in the comprehensive development process of the UAE and a source of inspiration for creativity, excellence and leadership in all fields. This is due to the Wise Vision of the Wise Leadership, which believed in the importance of and the capabilities of Emirati Women as a partner to Men in shaping the future of the UAE for the Next Fifty Years.



In a statement on Emirati Women's Day, His Highness said, "On this day, we celebrate the achievements and contributions of Emirati Women, who have become a source of pride, appreciation and gratitude for their great role over the past five decades in building the country and the renaissance of society and their positive impact on the development process, which is evident in the Emirati Experience, which is considered one of the most successful experiences in the world in the field of Women's Empowerment and Leadership, which was established by Late Father Sheikh Zayed bin Sultan Al Nahyan, "with Her Highness Sheikhha Fatima bint Mubarak, President of General Women's Union, President of Supreme Council for Motherhood and Childhood, Supreme President of Family Development Foundation "Umm Al Emirate", and today we are reaping the fruits of that Wise Vision.

Emirati Women today occupy the highest positions in vital sectors and provide a pioneering model for various countries of the world in the field of women's empowerment. His Highness added, the selection of the slogan for the celebration of Emirati Women's Day for the year 2021 "Women is ambition and radiance for fifty" in line with the declaration of His Highness Sheikh Khalifa bin Zayed Al Nahyan, President of the UAE, for the year 2021, "Year of the Fiftieth", confirms the status of Emirati women and their upcoming role in

the next fifty years. In addition to the importance of enabling it to actively participate in decision-making as a primary partner with men to ensure the realization of the ambitions of the leadership and the aspirations of the Emirati people and to continue the path of achievements and successes achieved by the United Arab Emirates during half a century.

On this occasion, His Highness Crown Prince of Ras Al Khaimah extended His sincere congratulations to Her Highness Sheikhha Fatima bint Mubarak, "Mother of Nation", stressing that Her Highness is the inspiring role model and the first supporter of the achievements of Emirati Women, based on her belief in the capabilities of Emirati Daughters to serve their country inside and outside the Emirates and to contribute effectively to achieving prosperity and stability.

RAKBANK Launches Green Financing Mechanisms in Ras Al Khaimah in Collaboration with Ras Al Khaimah Municipality

In its constant efforts to contribute and promote a sustainable environment, the National Bank of Ras Al Khaimah (RAKBANK) signed an agreement with Ras Al Khaimah Municipality to launch green financing solutions in Ras Al Khaimah. The Municipality oversees the implementation of Ras Al Khaimah Energy Efficiency and Renewables Strategy 2040, which drives and promotes sustainability as a source of competitiveness for the emirate, by reducing the cost of energy and water for businesses, residents and the government. The agreement facilitates several financing options at preferential rates for green housing initiatives, green auto industry, as well as green personal financing solutions.

The Bank aligned its vision with that of the Ras Al Khaimah government by supporting Barjeel, the green building regulations of the emirate that aims to reduce 30% of energy and water consumption of new buildings. RAKBANK will offer an exclusive green mortgage loan at a competitive interest rate – to salaried and self-employed customers interested in buying Barjeel compliant homes with residual financing options, free pre-approvals, attractive discounts on processing and valuation fees, minimal paperwork and more.

RAKBANK will also present to customers based in Ras Al Khaimah with the ability to gain instant access to green auto loans on the condition that they purchase an electric or hy-

brid vehicles from Ras Al Khaimah based dealers at extremely competitive interest rates, including exclusive discounts on insurance rates. Furthermore, the Bank will extend, to Ras Al Khaimah based customers, a new personal loan at exclusive rates, to finance various green initiatives, such as, solar panel installations and purchase of energy efficient appliances, equipment and devices from licensed vendors in Ras Al Khaimah.

Commenting on the Green Loan Agreement, Peter England, CEO of RAKBANK said:

“In line with RAKBANK’s environmental values of Preservation of Natural Resources, the Bank is proud to partner with the Ras Al Khaimah Municipality to encourage UAE Nationals and Expatriates alike to purchase a Barjeel compliant house, an electric or hybrid car, or even undertake home improvement projects to install solar panels that ultimately aim at reducing energy, water and gas consumption. At RAKBANK, we believe that our long-term success as a national bank lies in growing people’s trust in us by increasing our social re-



sponsibility towards our community and especially our environment.”

H.E. Munther Mohammed Bin Shekar, Director General of Ras Al Khaimah Municipality, said: “Our collaboration with RAKBANK to expand green finance in the emirate is one of the many steps we are taking to encourage sustainable lifestyles and business practices in Ras Al Khaimah. With this initiative, buying green becomes cheaper and more accessible. We would like to encourage residents and busi-

nesses who are about to invest in a new building or in improvements of their existing buildings, purchasing solar systems or new electric or hybrid vehicles, to explore how this initiative can help. Introduction of green financing practices is expected to draw more participation to our sustainability programs and therefore accelerate achievement of our strategic goals.”

The collaboration is expected to promote more sustainable purchase behaviors among residents and

businesses, which in turn will contribute to the broader sustainability targets of Ras Al Khaimah, as part of the Ras Al Khaimah Energy Efficiency and Renewables Strategy 2040. The Strategy, established under the patronage of His Highness Sheikh Saud bin Saqr Al Qasimi, UAE Supreme Council Member and Ruler of Ras Al Khaimah, targets 30% energy savings, 20% water savings, and 20% contribution of electricity from renewable sources by 2040.

Significant progress in Ras Al Khaimah EE&R Strategy 2040

Ras Al Khaimah Energy Efficiency and Renewable Strategy 2040 has completed its third year and continues to make significant progress in its implementation, according to the recently issued Annual Report by Ras Al Khaimah Municipality on the Strategy.

The report revealed estimated savings of about 16 GWh of electricity, 0.8 million cubic meters of water and 354 GWh of fossil fuel energy for 2020.

The report shows a wide range of developments across multiple programs, as the first year of the mandatory implementation of Barjeel was successfully completed by issuing more than 1,000 building permits compatible with Barjeel and completing the construction of 6 buildings. The developments also included the Development of Ras Al Khaimah Sustainable Community Guidelines, and approving an expanded project to retrofit Government Buildings that includes 37 Government Buildings. With the support of Department of



Finance and first phase of the retrofitting 12 buildings was complete.

The report indicated the success of a Pilot Project that provides an Innovative Energy Consultancy Service in the Residential Sector and the Launch of Energy Management System for the entire Ras Al Khaimah Government after passing the test period for the Quick Wins Initiative during the summer, as this test resulted in savings of about 8-10%. In addition to launching the First Solar Energy Tender collected

in Ras Al Khaimah with a total capacity of 15 megawatts. The preparation and launch of Green Public Procurement Program in Ras Al Khaimah in cooperation with Department of Finance, and the Successful Completion of Awareness Initiatives such as the youth version of Ras Al Khaimah Innovative Energy Competition and the #Energy in Your Hand Campaign.

His Excellency Munther Mohammed bin Shakar, Director General of Ras Al Khaimah Municipality, said: ‘While humanity faces the storms of the present and struggles with advanced scenarios on the horizon, we must resort to the beacon of sustainability to reach a better tomorrow.’

Through the Energy Efficiency and Renewable Strategy 2040, Ras Al Khaimah contributes to the Energy Sustainability Goals of the UAE and the World, with tangible benefits for residents and companies in the Emirate, stressing that the commitment to the Strategy’s objectives remains strong and unchanged.

Ras Al Khaimah Municipality honors the parties involved in organizing work in Slaughterhouses during Eid Al Adha

Based of Ras Al Khaimah Municipality Department's keenness to strengthen its relations with partners and to value the efforts of the participants in the success of the Department's activities and initiatives on various occasions. His Excellency Munther Muhammad bin Shakar, Director General of Ras Al Khaimah Municipality, honored the participants in organizing work in Slaughterhouses Eid Al Adha, which witnessed a large turnout of society members.

Where the organization of work in the slaughterhouses met Public Satisfaction with the Work Mechanism and the Organizational Efforts made by all parties. The participating and contributing bodies who made this a success were honored, namely:

Local Guard Group, Traffic and Pa-



trols Department, Public Services Department, Emirates Foundation Volunteers, and Al Bakhiti Company For Advertising and Organizing Exhibitions.

Shayma Al Teneiji, Director of Public Health Administration explained that the cooperation between the work teams and the efforts made during Eid Al Adha contributed greatly to facilitating the

procedures and organizing the mechanism for receiving the sacrificed. This confirms the effective cooperation between the Municipality Department and its Partners from other parties to achieve Public Interest and work to provide Distinguished Services for community members and facilitating and simplifying procedures to make them happy.

Real Estate Transactions in Ras Al Khaimah during June & July

Real Estate transactions registered in Ras Al Khaimah Municipality Department -Lands and Properties Sector achieved the highest sales volume during June and July, according to the Monthly Report issued by the Sector.

Where the volume of sales during June reached AED 105 million and the highest value of sales reached AED 3.5 million. Al Jazeera Al Hamra topped the regions with the Number of Sales that reached 64, and Total Sales Value amounting to more than AED 52 million out of total Sales of 140.

The report stated that the Number of Mortgages amounted to

77 mortgages during June, with a value of AED 209,510,802, and 38 mortgages during July, with a value of AED 59,448,030.

His Excellency Munther Mohammad bin Shakar Al Zaabi, Director General of Ras Al Khaimah Municipality Department, stressed that Ras Al Khaimah has today become a major destination for many investors. Due to its economic and geographic importance and the development witnessed by the Emirate under the Wise Leadership that pays great attention to the Investment Sector by providing the best facilities to investors.

Ras Al Khaimah Municipality promotes a culture of innovation through September Innovation Meetings

The leadership of Ras Al Khaimah Municipality Department adopted the launch of the September Innovation Meetings Initiative, to support the Innovative Work Environment for all employees and raise awareness of the importance of innovation and its impact on their reality and future, develop creative thinking based on experience, and test ideas for designing and developing future experiments,

initiatives and solutions. That through holding meetings during the month between employees and their officials.

Where the Innovative Meetings were divided, during the Second Week the focus was on Opinion Poll on enhancing Creative Work Environment, while the Third Week was set for Brainstorming Sessions for the participating Administrations, with a total number of ten meetings during

this month.

Among the results obtained from these meetings: Increasing employee satisfaction through holding meetings that focus on the desires of employees and ways to develop a creative work environment by listening to their suggestions and creating an environment of intimacy between employees and breaking the daily work routine. In addition to the importance of increas-

ing knowledge, which can be achieved through discussion between the employees and their managers about procedures, work mechanisms, and future directions of the Department to work in.

The meetings concluded with the collection of many developmental and

creative ideas, which are being sorted, referred to specialists and followed-up on their implementation. Reem Al Jaraf, Leader of Innovation Team, stressed that creativity and innovation is a basic direction for the country. Through the adoption of the Leadership in the Municipality Department

for such initiatives, we will achieve and meet the expectations and directions of the Government in providing services that keep pace with developments and satisfy the customer through a happy, creative and innovative employee.

Reem Sector participates in Retrofit Tech Abu Dhabi

“In addition to the traditional rationale for energy efficiency in terms of energy security, diversification of the economy, avoidance of capital investment, etc., there is today recognition of more fundamental benefits for individuals and businesses. Impacts of sustainability measures on health and well-being, on cost competitiveness of businesses, and the multiplier effects of these benefits are today becoming mainstream

in public policy discussions.”

Reem Sector of Ras Al Khaimah Municipality shared the learnings and outcomes of the Building Retrofits Program, part of Ras Al Khaimah Energy Efficiency and Renewables Strategy 2040 at the Retrofit Tech Abu Dhabi Summit, organized by ACM-Advanced Conferences & Meetings.

Ras Al Khaimah Municipality Department issues 497 Permits during July

The Ras Al Khaimah Municipality Department represented by Buildings Administration issued 497 licenses last July. Where 95 new building permits, 283 modification and addition permits, 33 permitting unlicensed building permits, 3 temporary building construction permits, 6 decorative permits, and 12 demolition permits were issued.

In addition, 179 plans were approved, 20 interlock li-

censes were issued, and one request was made to renew a building permit. In addition to 7 permits for shaded parking, 11 change consultant design requests, 26 To Whom It May Concern Certificate requests, 62 permits for private residential villas, 99 permits for service blocks, 2 permits for industrial buildings, 10 permits for multi-storey buildings, 4 permits for investment villas, 116 wall permits and 4 permits for public buildings.

Ras Al Khaimah Municipality organizes “Happiness Makers, Positivity and Quality of Life” Training Program

Ras Al Khaimah Municipality Department organizes a Training Program entitled ‘Happiness Makers, Positivity and Quality of Life’ for its employees. Where the program aimed to realize the importance of happiness and positivity and to know the most important tasks of the happiness maker. Information on the most important global practices in happiness and positivity in times of crisis was explained, also initiatives and events that were made at work and society were presented.

The workshop focused on the concept of Happiness, and what is Positivity? It also presented Happiness Quotes, understanding people’s needs to satisfy different goals, working with the system of motivation and rewards, and creating happiness in the work environment.

At the end of the course, certificates were distributed to the participants, who praised their role in the course and the information that they have obtained.

E-Violations System

Ras Al Khaimah Municipality Department has launched the “e-Violations System”, which aims to monitor violations committed by contractors or consultants in under-construction sites. This system will allow those in charge of it to register the violation at the same moment through simple steps that facilitate taking the procedure. Those concerned are notified

of the violation and allowed a specified period of to submit a “grievance” about the violation, within specific conditions. The Municipality Department seeks to regulate the work mechanism and monitor the work of Contracting Companies and Consulting Offices to prevent them from committing violations that harm the Owners and Public Interest.

Keys for Electronic System Development

Muhammad Altaf M Saleem

Based on my recent experience (for the last 4.5 years) in the development of Business Review Documents with the Electronic Government Authority of Ras al Khaimah. I came across the following solution which could be significant in electronic system development.





The electronic system development shall base on three essential components;

1. Prerequisites
2. Integration with source data
3. Automation

Prerequisites are the essential components as input data for the system development which need to be identified and established first to simplify the electronic services/ processes. Prerequisites for any system are basically depends on the type of input data requirements, processing factors and outcomes. For example, in the Public Health Administration, following are the essential prerequisites;

1. Registration of establishments;
2. Registration of building facilities;
3. Registration of people and employees;
4. Registration of Transportation; Etc.

Registration of all these prerequisites shall be done

by concerned authorities (for example, registration of establishment shall be done by DED only), and then it shall be linked with or integrated with the proposed application as input data of the department looking for the development of a service.

Integration helps the electronic system development in the avoidance of duplication of data (at source and in new application server) and provides live data to the customer and end user for the submission and review of a request or services, respectively.

Above all, electronic system development shall be fully automatic. It means once the electronic system has input data, it shall process future requests (without the submission of request from customer) automatically and shall deliver output results as required or expected by the customer. The system shall only involve customers when the inspection of input data (such as the inspection of a vehicle) is required.

"REVAMPING RAS AL KHAIMAH"

HOW THE NEW 3RD EDITION OF "BUILDING REGULATIONS" BENEFITS THE PRIVATE HOUSING SECTOR



eng. Anas Munir El Hoor

Ras Al Khaimah (RAK) is the fourth largest emirate in the United Arab Emirates (United Arab Emirates' Government portal, 2021). Its growing population and booming economy are key drivers for residential demand. According to RAK Center for Statistics & Studies, the total number of building permits issued by the RAK Municipality for private housing units (both villas and service blocks) in 2020 was 4,862 permits which represent around 90% of the total permits issued for that year. Understanding the new regulation changes that happened on private housing sector is fundamental to grow and success in any construction business.



Increasingly, the Municipality has been adopting architectural guidelines to enhance the quality and physical character of the community. In the last few months RAK Municipality released the 3rd edition of “Building Regulations and Construction Specifications. As one of the engineers who contributed to this edition, I’m going to highlight the key changes in private housing requirements.

Putting together the edition required a collaborative process one that took a lot of time and collaboration from different specialties. Each individual in the team was responsible for a specific role, and my responsibility was reviewing & examining the Architectural Part \ Residential section from a designer point of view. My method of

examination was to look at the regulation as an end product from the lens of an architect by implementing it on an actual housing project. I selected an actual project and redesigned it from scratch including all possible components for a private housing unit like (basement floor, roof floor, gates, swimming pool, Majlis, pergolas, etc.) using one of building information modeling (BIM) software’s to be able to test the regulation and visually highlight any development needed with the other team members.

Let’s start by identifying the project components and terms in figure (1) below, and go straight then to the key changes that has happened.

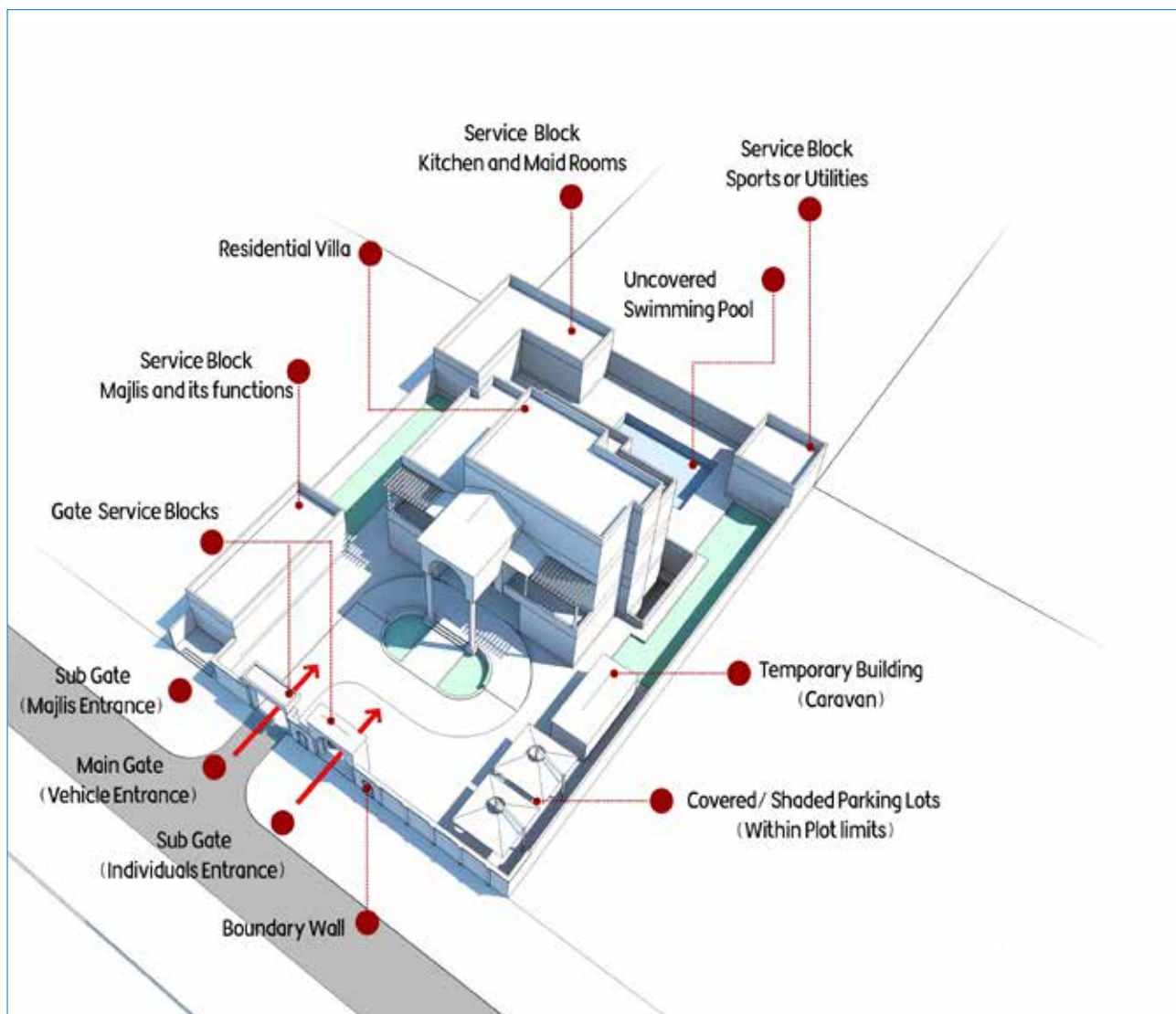


Figure 1: show components of a Private Housing Plot.

1. Built-Up Ratio

Built up Ratio has increased by 15% on average to become 65% of the plot area for all Ras Al khaimah areas including the regions of Al Jazirah Al Hamra , Al Refaa, Al Dhait (North & South), Al Kharran, and Khuzam. Green areas, entrances, car parks, uncovered swimming pools, children's play areas, shaded car parking, temporary majlis and caravans are permitted but not included in this ratio. (As shown in Figure 2).

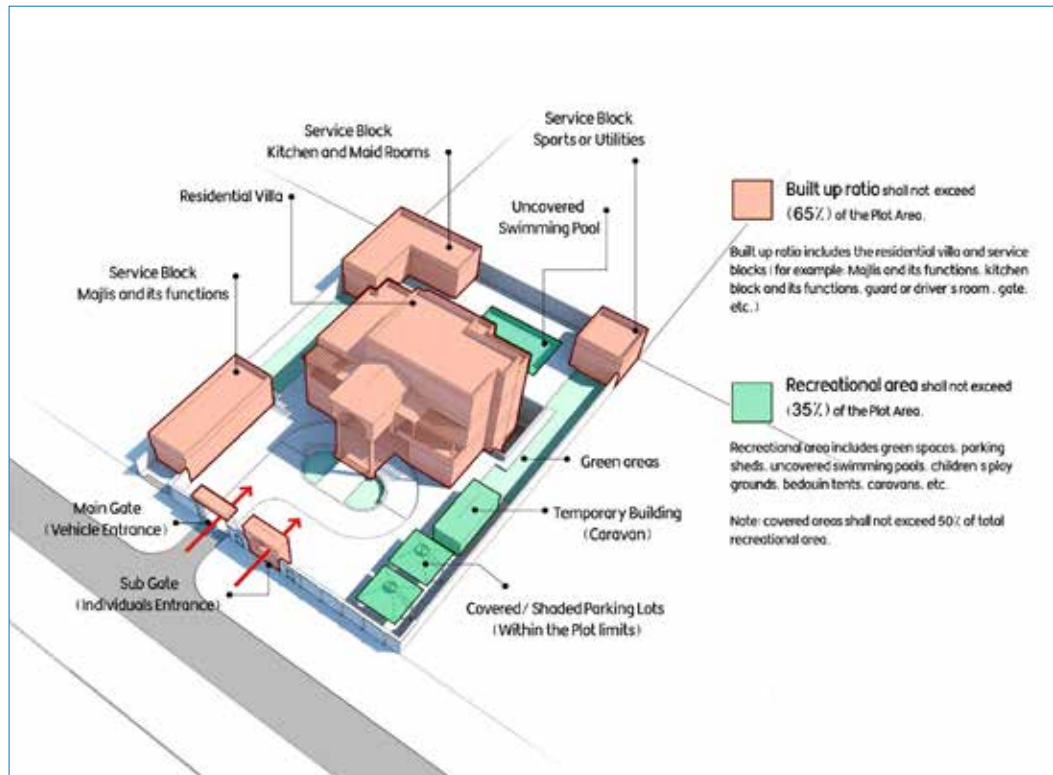


Figure 2: Built up Ratio of the Private Housing Plot

2. Setbacks

Residential Villas now are permitted to construct with a setback equal to 2.00 meters from the main street side instead of the previous 3.00 meters. The setback is measured from building line. Architectural projections are allowed and not included in setbacks. For example; an un-exploited architectural projection up to 1.00m is permitted for roof's parapet in villas, and it's not considered as a measuring reference for setbacks. (As shown in Figure 3).

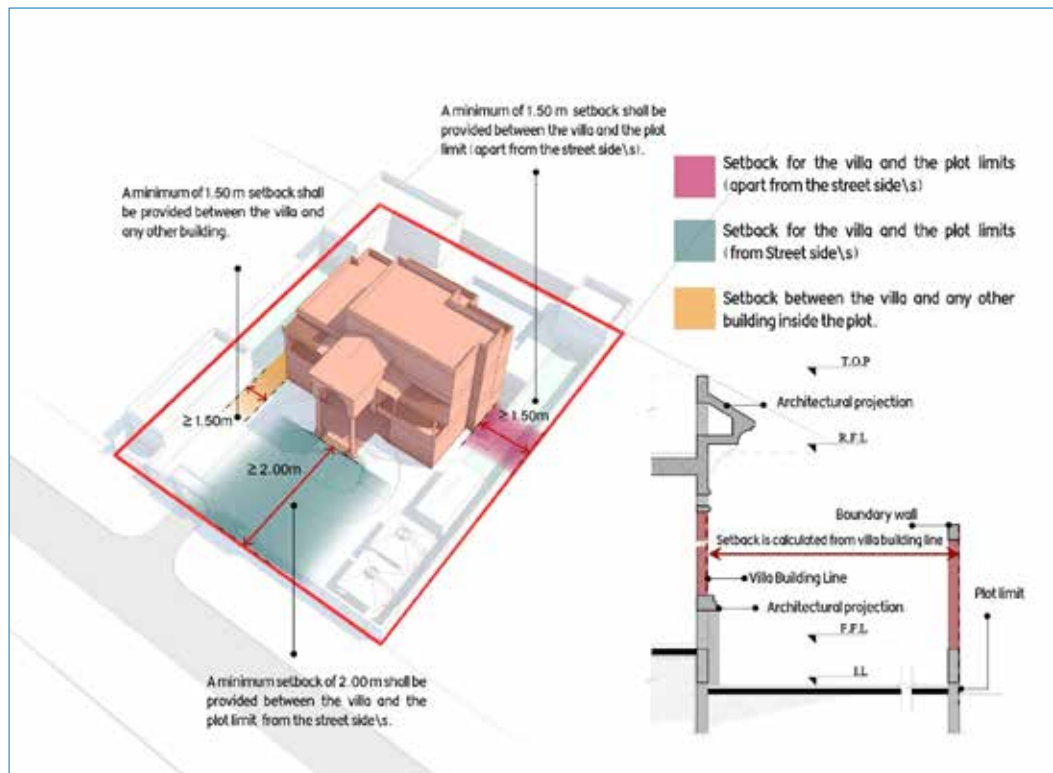


Figure 3: Setbacks of Residential Villas

3. Minimum Heights

Minimum floor heights for residential use have changed for all floors. For example, basement and roof floors previously were permitted to have a minimum height equal to 2.50 m, but now the minimum height has been increased to 2.70. Similarly, ground and first floors' minimum height has been increased to 3.00 m from the previous 2.70 m. (As shown in Figure 4).

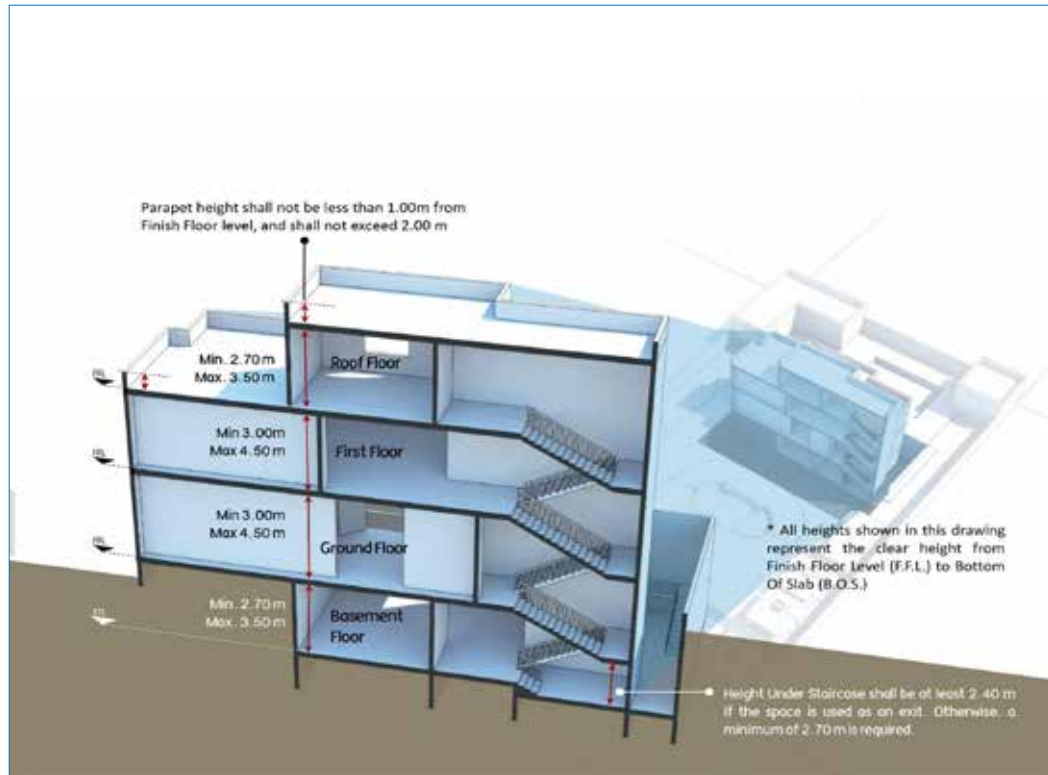


Figure 4: Net floor heights for residential villa.

4. Service Blocks

It is now permitted to construct (6) service blocks within a residential plot instead of the previous (4) blocks with an increase of (25%) in built up ratio from the total plot area instead of 20%. Note that all these service blocks are limited to residential use only.

Additionally, the new 3rd edition changed the permitted maximum external height of service blocks to not exceed (6.00) meters instead of 5.50 meters in the previous edition. (As shown in Figure 5).

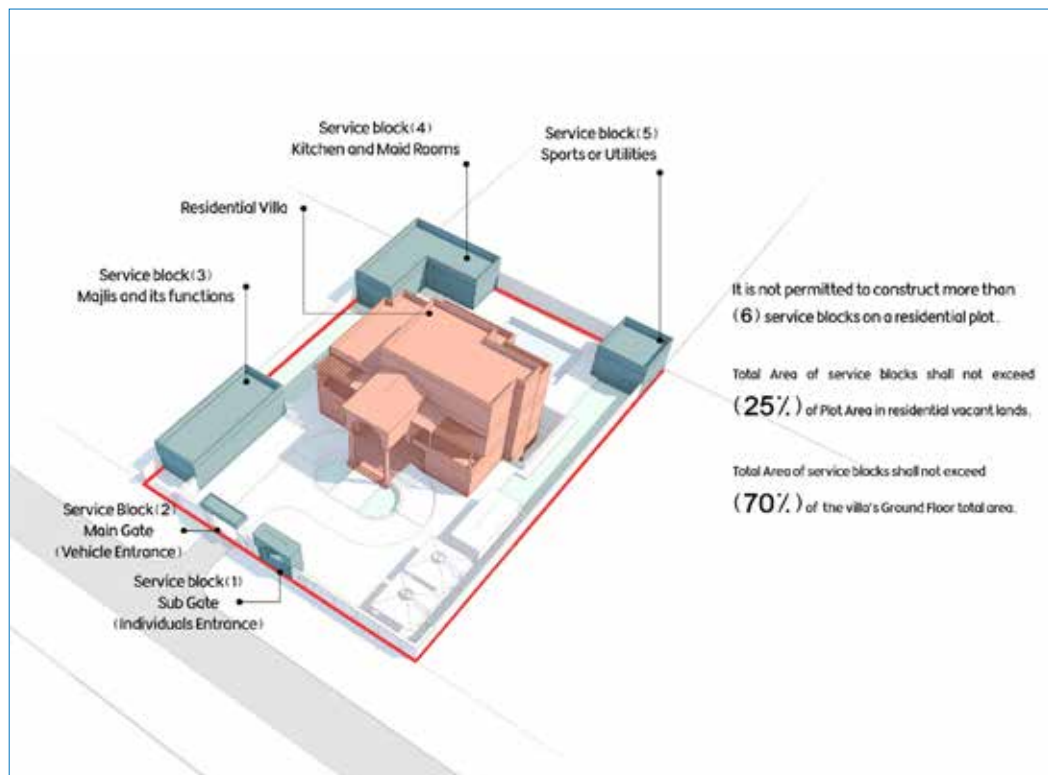


Figure 5: Shows number of service blocks permitted on residential plot and their allowed areas.

5. Roof floor

The total permitted area of the roof floor has been increased to be (50%) of the total area of the first floor instead of the former 35%. Interestingly that all uncovered swimming pools and pergolas are permitted to be constructed on the roof floor without being included in the mentioned percentage (As shown in Figure 6).

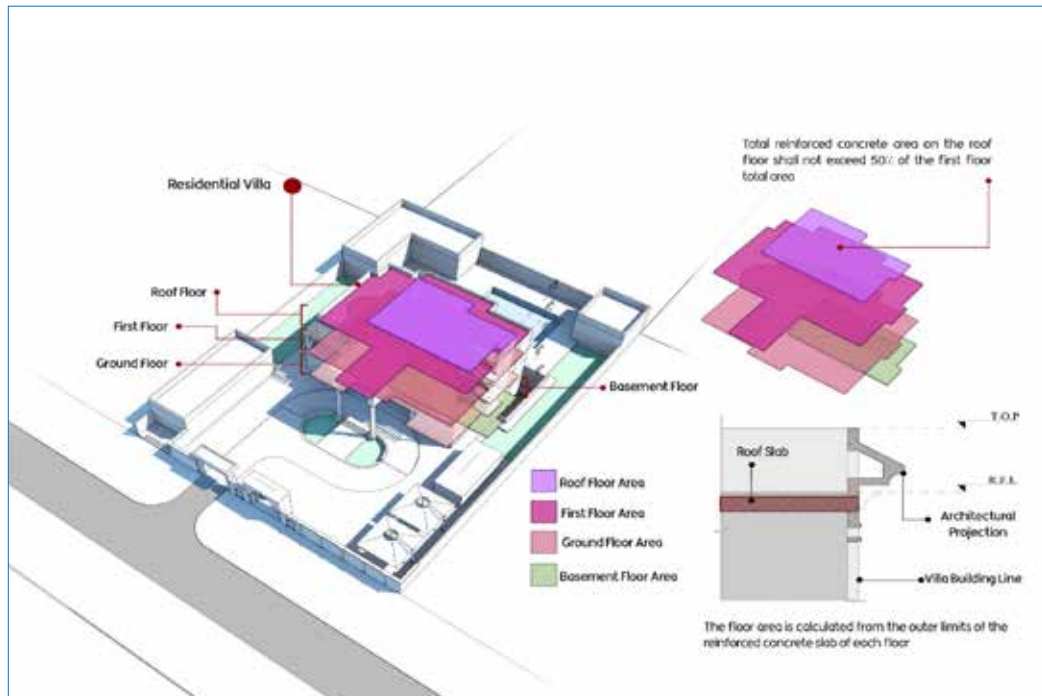


Figure 6: Roof floor permitted area

6. Boundary Walls

The regulation has been refined to allow more leeway when it comes to boundary walls. The new 3rd edition allows a projection of 30 cm of wall's instead of the previous 10cm. Additionally, it's permitted to set the wall inside the plot from the street side with the aim of allowing more creative designs. (As shown in Figure 7).

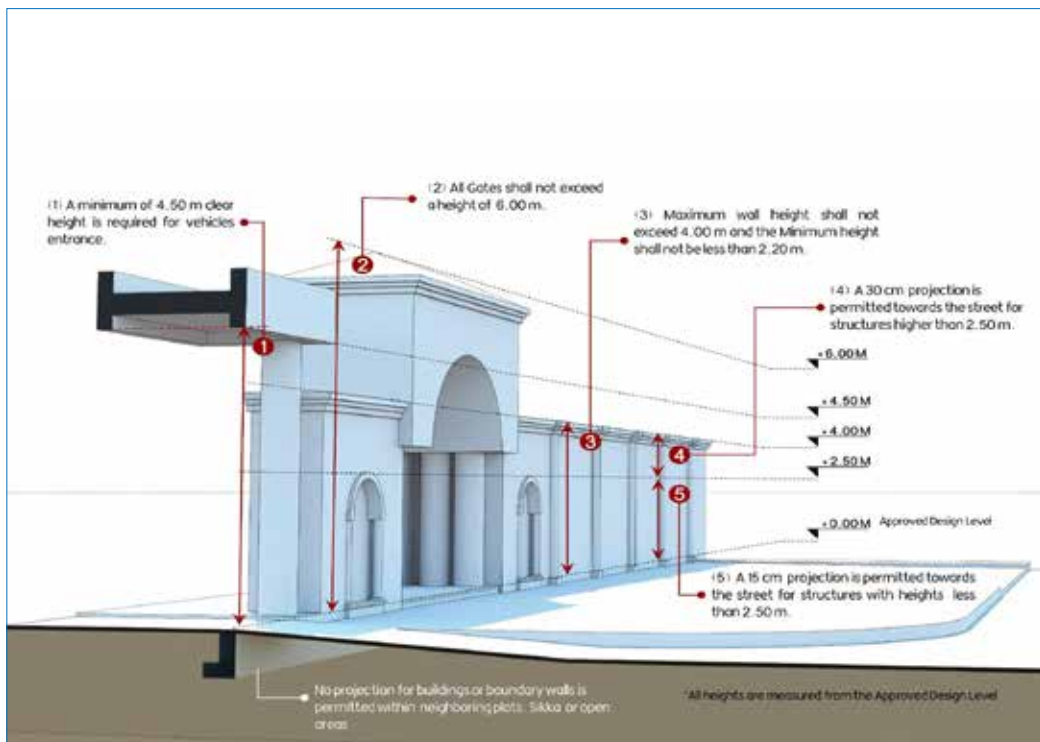


Figure 7: Residential Villa's Boundary Wall Requirements

Closing

Residential regulations have changed in the new 3rd edition "Building Regulations and Construction specifications". The article highlight the key changes in private housing requirements. This has given architects more creativity & allowed more flexibility for their designs of residential

projects. And in a dominos effect, owners will in turn capitalize these benefits directly from their lands and enjoy their property much more.