



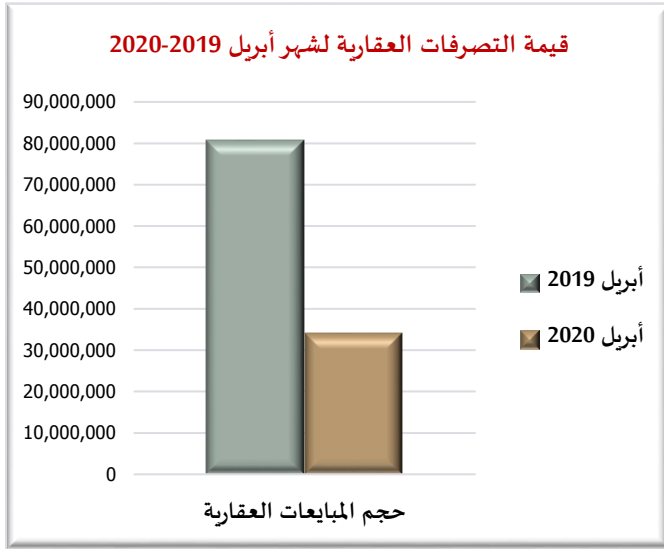
تقرير التداول العقاري لشهر أبريل 2019-2020

- أعلى مبيعة من حيث القيمة خلال شهر أبريل 2020 تم تسجيلها بمنطقة الحديبة لأرض سكنية استثمارية - مبنية (انتقال) بقيمة 3 مليون درهم.
- أعلى مبيعة من حيث القيمة خلال شهر أبريل 2019 تم تسجيلها بمنطقة الجزيرة الحمراء لفيلا استثماري - (تملك حر) بقيمة 2 مليون و 815 ألف درهم.

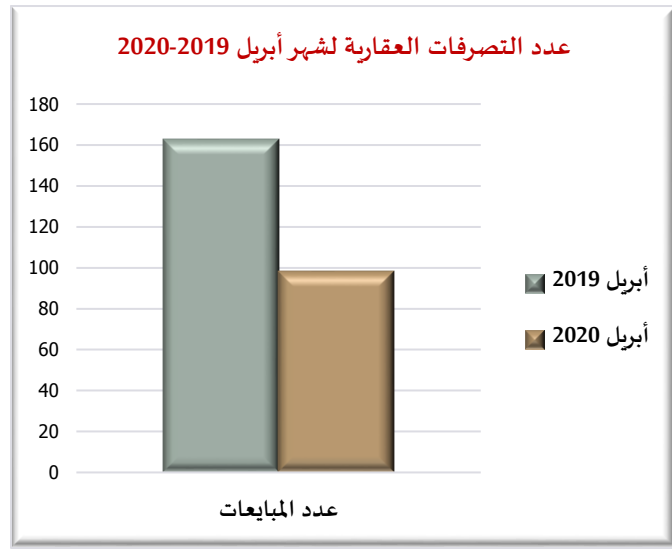
التصرفات العقارية برأس الخيمة	أبريل 2020	أبريل 2019	اتجاه ونسبة التغيير
حجم المبيعات العقارية	34,005,382	80,679,853	-58%
عدد المبيعات العقارية	98	163	-40%

جدول رقم (1)

نلاحظ في الجدول رقم (1) **انخفاض** في إجمالي قيمة التصرفات العقارية (بيع) بنسبة **58%** لشهر أبريل 2020 عن شهر أبريل 2019، وبالمقابل **انخفاض** في عدد معاملات التصرفات العقارية لشهر أبريل 2020 بنسبة **40%** عن شهر أبريل 2019.



رسمة رقم (2)



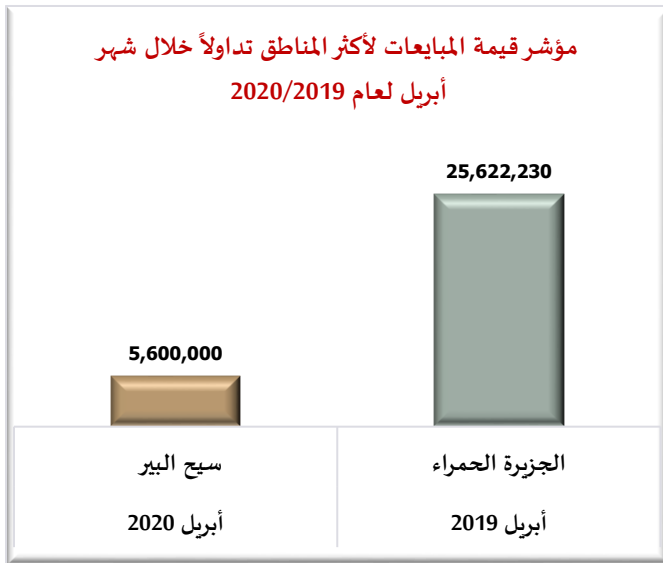
رسمة رقم (1)

مناطق الرواج حسب المبيعات العقارية خلال شهر أبريل لعام 2019/ 2020

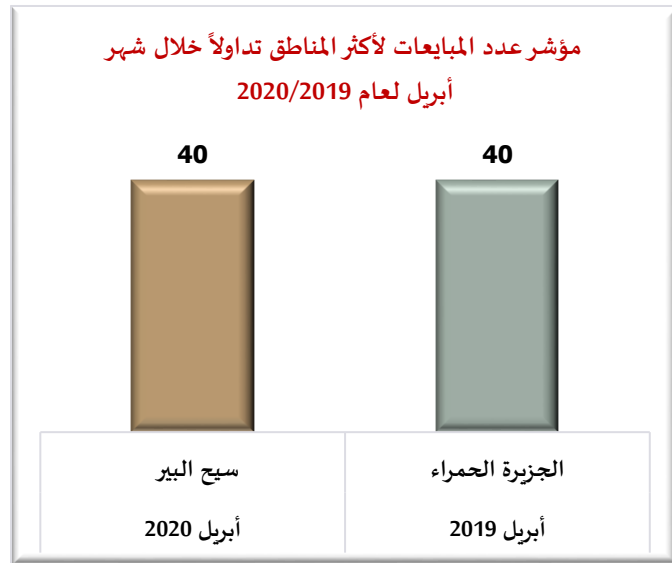
أكثر المناطق من حيث المبيعات العقارية خلال شهر أبريل لعام 2020 برأس الخيمة هي: **سيح البير**، وأكثر المناطق لشهر مارس لعام 2019 هي: **الجزيرة الحمراء**، وتصدرت منطقة **سيح البير** المناطق بقيمة مبيعات بلغت أكثر من 5 مليون درهم في شهر أبريل 2020، وتصدرت منطقة **الجزيرة الحمراء** المناطق بقيمة مبيعات بلغت أكثر من 25 مليون درهم في شهر أبريل لعام 2019، ونلاحظ أيضاً بأن عدد المبيعات للمنطقتين متساوي 40 مبيعة باختلاف قيمة المبيعات .

سيح البير تتصدر المبيعات العقارية من حيث القيمة خلال شهر أبريل لعام 2020			
اتجاه ونسبة التغيير	أبريل 2019	أبريل 2020	
-	الجزيرة الحمراء	سيح البير	أكثر المناطق تداولاً
-	25,622,230	5,600,000	حجم المبيعات العقارية
-	40	40	عدد المبيعات العقارية

جدول رقم (2)



رسمه رقم (4)



رسمه رقم (3)