



تقرير التداول العقاري لشهر فبراير 2019-2020

- أعلى مبيعة من حيث القيمة خلال شهر فبراير 2020 تم تسجيلها بمنطقة الشاغي لأرض زراعية خالية (انتقال) بقيمة 4 مليون درهم.
- أعلى مبيعة من حيث القيمة خلال شهر فبراير 2019 تم تسجيلها بمنطقة الصالحية لأرض زراعية خالية (انتقال) بقيمة 6 مليون درهم.

التصرفات العقارية برأس الخيمة	فبراير 2020	فبراير 2019	اتجاه ونسبة التغيير
حجم المبيعات العقارية	88,045,257	130,463,474	-33%
عدد المبيعات العقارية	177	220	-20%

جدول رقم (1)

نلاحظ في الجدول رقم (1) **انخفاض** في إجمالي قيمة التصرفات العقارية (بيع) بنسبة **33%** لشهر فبراير 2020 عن شهر فبراير 2019، وبالمقابل **انخفاض** في عدد معاملات التصرفات العقارية لشهر فبراير 2020 بنسبة **20%** عن شهر فبراير 2019.



رسمه رقم (2)

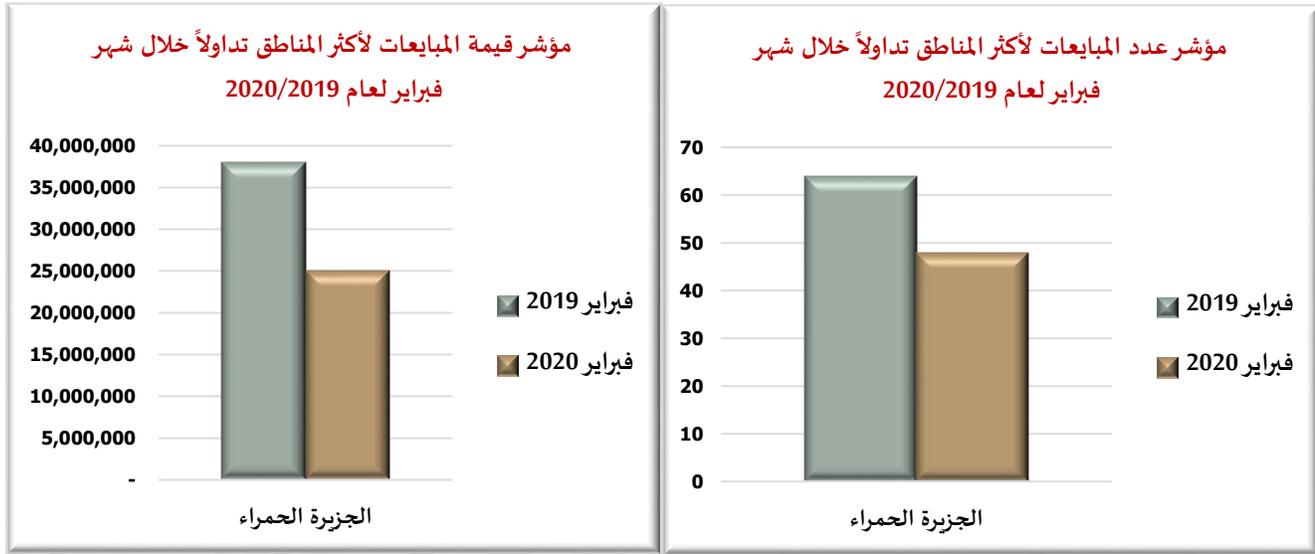
رسمه رقم (1)

مناطق الرواج حسب المبيعات العقارية خلال شهر فبراير لعام 2020/ 2019

أكثر المناطق من حيث المبيعات العقارية خلال شهر فبراير لعام 2020 برأس الخيمة هي: **الجزيرة الحمراء**، وأكثر المناطق لشهر فبراير لعام 2019 هي: **الجزيرة الحمراء**، وتصدرت منطقة **الجزيرة الحمراء** المناطق بقيمة مبيعات بلغت أكثر من 25 مليون درهم في شهر فبراير 2020، و 38 مليون درهم في شهر فبراير لعام 2019 حيث **انخفضت** قيمة المبيعات بنسبة 34%، ونلاحظ أيضاً بأن عدد المبيعات لمنطقة الجزيرة الحمراء قد انخفض في شهر فبراير لعام 2020 عن شهر فبراير لعام 2019 بنسبة 25%.

الجزيرة الحمراء تتصدر المبيعات العقارية من حيث القيمة خلال شهر فبراير لعام 2020- 2019			
المنطقة (الجزيرة الحمراء)	فبراير 2020	فبراير 2019	اتجاه ونسبة التغيير
حجم المبيعات العقارية	25,467,257	38,306,275	-34%
عدد المبيعات العقارية	48	64	-25%

جدول رقم (2)



رسمه رقم (4)

رسمه رقم (3)