

GOVERNMENT OF RAS AL-KHAIMAH

Ruler's Court



حكومة رأس الخيمة

الديوان الأميري

مرسوم أميري رقم 10 لسنة 2014

نحن محمد سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة  
بعد الاطلاع على قانون بلدية رأس الخيمة لسنة 1981 وتعديلاته  
وعلى المرسوم الاميري رقم 22 لسنة 2008 بشأن حسابات ضمان التطوير العقاري في اماره  
رأس الخيمة  
وعلى المرسوم الاميري رقم 8 لسنة 2014 بشأن الحاق دائرة الاراضي والاملاك بدائرة بلدية  
رأس الخيمة  
وانطلاقاً من حرصنا على تنشيط حركة التنمية والتطوير بالامارة  
وحفاظاً على اموال المطورين والمستثمرين  
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة  
فقد رسمنا بما هو آت :-

## المادة (1)

نشأ بموجب هذا المرسوم بدائرة بلدية رأس الخيمة ادارة تسمى " ادارة التنظيم العقاري " وتعني  
بأعمال التطوير العقاري والمطورين بما في ذلك فتح وادارة وتشغيل حسابات ضمان التطوير العقاري في  
امارة رأس الخيمة. وتنقل كافة ملفات وسجلات وحسابات المطورين من مكتب التنظيم العقاري بهيئة  
رأس الخيمة للاستثمار الى ادارة التنظيم العقاري بالبلدية .

## المادة (2)

تهدف هذه الادارة الى تعزيز المناخ الاستثماري واتخاذ التدابير الرقابية والإشرافية الكفيلة بالحفاظ على  
حقوق ومكتسبات المطورين والمستثمرين والمستهلك النهائي للوحدات العقارية، وتكفل الادارة حسن  
تطبيق المرسوم الاميري رقم 22 لسنة 2008 بشأن حسابات ضمان التطوير العقاري في اماره  
رأس الخيمة.

## المادة (3)

يشرف على هذه الادارة مدير عام دائرة البلدية ويساعده مدير لهذه الادارة وعدد من الموظفين وفق ما  
تقتضيه احتياجات الادارة، وتنظم هذه الادارة ضمن الهيكل التنظيمي الجديد لدائرة البلدية.

GOVERNMENT OF RAS AL-KHAIMAH

Ruler's Court



حكومة رأس الخيمة

الديوان الأميري

المادة (4)

يصدر مدير عام دائرة البلدية والانظمة والتعليمات والقرارات اللازمة لتنفيذ المرسوم الاميري رقم 22 لسنة 2008 وأية تعديلاته له، وكذلك تلك التي تساعد على تحقيق اهداف ادارة التنظيم العقاري.

المادة (5)

يعمل بهذا المرسوم اعتبارا من تاريخ صدوره وينشر في الجريدة الرسمية.

محمد بن سعود بن صقر القاسمي

ولي العهد

صدر عنا في هذا اليوم السابع عشر من شهر ربيع الثاني لسنة 1435هـ

الموافق لليوم السابع عشر من شهر فبراير لسنة 2014م